נז: חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא

בשותפין עסקינן דבהעמדה כדי לא קפדי. תימה לתלמ' הכא להיכא דקפדי קני והתלמ' לעיל (דף מב:) דשותפין אין מחזיקין זה על זה דפעמים מניח החלד להשתמש לחבירו ג' שנים וחמ"כ יטמטם הוא י"ל הא דתניא לפלוגא והא דתניא לכולא להתי גיסא אי להתי גיסא כדתלמ' לעיל ועוד נראה דים לחלק בין שדה להלכ דהכא מיירי שנתיס אלו פחותין לחבר זה דכיון שהוא יוצא ונכנס דרך חבר זה היכא דקפדי אין מניח לו לעשות מי לאו דזכנה מיניה: **אסור** לייבנם בחצר. וגמ' מוקי לה כיון דחבר שים בה דין חלוקה אין אין בה ותע"ג דבאין בה דין חלוקה אין יכול לחחות בו מלייבנם בחבר מ"מ יכול לחסור עליו מידי דהוה חחכיר בית לחבירו שיכול החכיר להקדישו כדחלמ' בפ' החומר משקלי עלי (ערכין דף כז. ושם) תע"ש שחין יכול לחחות בידו של שוכר מלייבנם בו ומיהו היא גופא חימה דמ"ש מבעל חוב דחם הקדים שהרי לחחי בעל חוב ושקיל (שם כג:) חלא משום דרבי חכחו שלא יחמרו הקדש יוצא לחולין בלא פדיון חוקף דיבר ר"ל דחמני בע"מ שגוף הקרקע יוצא מחחת יד מקדיש לבל החם אין גוף הקרקע יוצא מחחת יד מחכיר לעולם: **רבינא** אמר **לעולם** לא קפדי. מחמע הכא (ג) דכולי עלמא קפדי אינשי חדריחת הרגל לחפרי רבינא לא קחמר חלא כשותפין ותימה דחנן בפ"ק דמגילה (דף ח. ושם ד"ה דריחת) אין בין המודר הנאה מחכירו למודר שימו מחכל חלא דריחת הרגל למודר שאין עושין כהן לוחל נפש ופרין ברמ' דריחת הרגל הא לא קפדי ומפרש ר"ת דהחם מחמע ליה לגמרא דחמני' אינשי בנקעה דלא קפדי אלא בחבר דקפדי אפילו מודר שימו מחכל חסור דכיון דקפדי ל"ל כיוצא בו מבכירים חסור אפילו כלים שאין עושין כהן לוחל נפש ולהכי פריך כיון דעל כרחך אינשי דדריחת הרגל בנקעה דלא קפדי אם כן אפילו מודר שימו הנאה לחחי חסור והוא הדין דהוי מצי למיפרך כלים הא לא קפדי(ו): מצ"ע

והא דקתני חסורין רבי אליעזר היא. דחמתיר בנדרים טפי דאפילו דבר שאינו הנאה כל כך חסר: **אפילו ויסור חסור.** כגון בעה"ב שמודר הנאה מחבירו ואלה לו בעל הבית פרוטה לחבירו לקנות ממנו מאה חגוזים בפרוטה והוסיף לו חבירו אלף אי אחים יחירה לו חסור בעל הבית בחוחו ויסור שהוסיר לו חבירו דמחנה הוא ואף על פי שלאחר לוקחים ממי הוסיף כמו כן. ומיהו רבנן אדו דמ"ח בשביל המקח הוא מוסיף לזה על החשבון הקנוח לפרוטה שאילו לא היה לוקח ממנו בדמים לא היה נותן לו חבירו לבעל הבית כלום: **בכל שהפיין מעכבין בו.** ככל דחמתיטין הקבועין בחכר דומיא דהעמדת בהמות חבור וכייליים שממעטין חיר החבר יכולין לעכב אם החחר רוצה לעשות לבדו וחבירו אין רוצים לעשות כן: **חוץ מן הכבישה.** שחקנו לו חכמים שיעשה בחבר בעל כרחן של שותפין חבירו: **לפי שאין דרכן בו להחבוח.** שבריכות לעמוד שם ימיחם גגלות שוק לעמוד בנהר: **שאין מפסיקל.** כשהוא הולך על שפת הנהר: **היכי דמי.** דמשתבח ביה קרח חם עומק עיניו דמשמע שחם לא יעביר עיניו חינו לא לדיק ולא רבע: **אי דאיכא דרכא אחרינא.** ואוזל בהך: **רבע הוא.** ולא על פי שעומק עיניו בלא היה לו לקרב חלא להרחיק מן העבירה דקיימא לן (חולין דף מד:) הרחק מן הכיעור: **מנוס הוא.** אם מסחכל דרך הליכחו ואומק רחמנא פטריה ולמה מזקיקו הכחוב להעלים עיניו דמדמשתבח ביה קרח למעיין דלריך לעלוס עיניו: **למימ נפשיה.** להטוח עיניו לגד אחר והיינו דמשתבח ביה קרח דאי חפים נפשיה הוא: **כעח מינה ר' יוחנן מרבי כנחס.** למעיין דרכי נהלה קחשיב וחזיל חגב גרדא דהך דלעיל: **כל שאין כאדו גראה מפחחיו.** שיהא חרוץ עד פיסת רגלו בלא יראה כשילך יחף: **טלים.** מקטורין שמכסה בו על כל בגדיס שהוא לובש: **שאין גראה כו'.** וכל שכן דאי קאי עד להדי חנוך דאיכא לניעות טפי: **אני אליעזר גדיל ואליעם גלוי.** אני אליעזר רואה השלחן מכוסה בשפה מלד החולין לקנח חת פיהן ולחת עליה חת הפת ושלים החיטן מגולה להניח עליו קערות וכוסות בלא יבלבלו השפה ויבטו החולין. ואיח דשפיר אליעם גלוי דאיכא שני גדיל דהיינו שפה שבחוך ומבפנים כל סביב השלחן ומאלעיתו מגולה. גדיל קרי השפה על שם שחרוגה ויבטן לח הוא: **ומעכבו.** של שלחן שהיו רגילין לעשות בשפתו לחלוחו בו יהיה מבחוץ ולח מבפנים מלד החולין וכדשפרש לקמן: **מבפנים.** בלד השמוך לו: **היכא דאיכא יונקא.** שיושב חלל חביו לחוכל לריך להושיב השלחן שיהא לד שבו קבוע הטבעת מבחוץ פן יקמוך התיוק בטבעת ויעשע השלחן: **ואי ליכא יונקא.** יעשה מבפנים ולא יהפכנה מבחוץ פן יבאל בה השמש שהולך ובא סביב השלחן: **הא דאיכא שמעא.** שמש יעשה מבפנים פן יבאל בה השמש: **והא דליכא שמעא.** מבחוץ ולא מבפנים פן יחקו בה סביב החולין. ומיהו היכא דאיכא שמעא יעשה מבפנים מלד היושבין ולא מבחוץ שיכולין להזהר מן הטבעת יותר מן השמש שהוא הולך והן יושבין: **הא ליכא שמעא.** יהיה מבחוץ שיוכל השמש להזהר ולא מבפנים דמזיק לחולכין שלר להם המקום:

למדורה

אהבא בחצר השותפין עסקינן דבהעמדה כדי לא קפדי אמחיצה קפדי ובהעמדה כדי לא קפדי והא (ו)תנן השותפין שנדרו הנאה זה מזה אסורין ליכנס לחצר אלא אמר רב נחמן אמר רבה בר אבוה הכא ברחבה של אחורי בתים עסקינן דבהעמדה כדי (ז)לא קפדי ואמחיצה קפדי רב פפא אמר אידי ואידי בחצר השותפין ואיבא דקפדי ואיבא דלא קפדי גבי (ח)ממונא לקולא גבי איסורא לחומרא רבינא אמר לעולם לא קפדי (ט)והא מני ר' אליעזר היא דתניא (י)ר' אליעזר אומר אפילו ויתור אסור במודר הנאה א"ר יוחנן משום ר' בנאה בכל שותפין מעבבין זה את זה חוץ מן הכביסה שאין דרכן של בנות ישראל להתבזות על הכביסה (יא)ועוצם עיניו מראות ברע (יב)א"ר חייא בר אבא (יג)זה שאין מסתכל בנשים בשעה שעומדות על הכביסה היכי דמי אי דאיכא דרכא אחריתא רשע הוא אי דליכא דרכא אחריתא אנום הוא לעולם דליכא דרכא אחריתא ואפ"ה מיבעי ליה למינם נפשיה בעא מיניה ר' יוחנן מרבי בנאה (יד)חלוק של ת"ח ביצד (טו)כל שאין בשרו נראה מתחתיו טלית של ת"ח ביצד כל שאין חלוקו נראה מתחתיו טפח (טז)שלחן של ת"ח ביצד שני שלישי גדיל ושליש גלאי ועליו קערות וירק וטבעתו מבחוץ והא תניא טבעתו מבפנים לא קשיא הא דאיכא ינוקא הא דליכא ינוקא ואי בעית אימא הא והא דליכא ינוקא ולא קשיא הא דאיכא שמעא הא דליכא שמעא ואי בעית אימא הא והא דאיכא שמעא ולא קשיא הא ביממא הא בליליא ושל עם הארץ דומה

למדורה

וכהא דאמר אשותפין עסקינן. שאחד מן השותפין עומד בהעמדה כהמותיו ותנור ומשפה שלו בחלר ג' שנים ולא מימו כו ומתם מלר לכניסה ויליחה הוא ולא להעמיד שם כהמותיו ומפילו זמן מרובה והלכך בהעמדת כהמותיו גרידא בלא בנין לא הוי חזקה דבהעמדה כדי לא קפדי שותפין זה על זה עד שעה שיעטרכו לחותו מקום (ט) וכשירלו יקפידו ויסלק זה מפניו לחין לו חזקה בשתיקתן: **אמחיצה קפדי.** ומדשתקו ולא מימו ולחי כרשותן עשה והוי חזקה: **אסורין ליכנס לחלר.** שכל זמן שלא חלקו חת החלר נכנס כל חחד בחלקו מכירו ויקס ליה בלא יחל דנכרו(ו) שהרי נהנה מחכירו שעומד בחלרו דבהעמדה קפדי לחם לימם ולא קפדי מומר לעמוד בחלר חבירו חע"פ שמודר מלד חבירו שהרי קפיד על כך בני החלר לעמוד בו ולבני עמידה לחן לו חלק בו: **הכא כרחבה בו'.** מחני' כרחבה שחמורי הבחים לחיו מקפיד כל כך חבל בחלר שלפני הבחים לריך שיהא מקום פנוי לביחה וליליה והלכך קפדי בהעמדה כדי: **אידי ואידי.** דליכא דקפיד. בהעמדה כדי: **גבי ממונא.** לענין חזקה: **לקולא.** יש לנו לילך להקל ולומר שלין השותפין מקפידין זה על זה ומיהו להעמיד זה בהמותיו בחלר כל זמן שלין חביו מעבב עליו והיינו קולא שלחו מחירין לזה מהמחת להעמיד שם בהמותיו חף על פי שלא נטל רשות מחביו ובדוכחא דחמרינא (כ"מ דף מא.) חמרינן דשותל שלא מדעת נוטל הוי בהכח בלא דעת יכול להכניס בהמותיו והלכך לא הוי לפקפי ומ"מ לחכניס טעם נחמר כך משום דע"ל שוחף לחכניס הממחין חינו מסגן לפקפי חלא קפדי חינו והלכך שחקחו חזקה ואין מזקחן חזקה ואם רלונך להחזיק לחייבי רחיה דמהכך דקפדי חינו ותיהוי חזקתן חזקה והלכך לא הוי חזקה שכל מקום שים טעמה למערער למה לפקפי חלא קפדי חינו והלכך שחקחו חזקה וגבי נדרים נמי מותרין ליכנס לחלר: **אפילו ויסור חסור.** כגון בעה"ב שמודר הנאה מחבירו ונלה לו בעל הבית פרוטה לחבירו לקנות ממנו מאה חגוזים בפרוטה והוסיף לו חבירו אלף אי אחים יחירה לו חסור בעל הבית בחוחו ויסור שהוסיר לו חבירו דמחנה הוא ואף על פי שלאחר לוקחים ממי הוסיף כמו כן. ומיהו רבנן אדו דמ"ח בשביל המקח הוא מוסיף לזה על החשבון הקנוח לפרוטה שאילו לא היה לוקח ממנו בדמים לא היה נותן לו חבירו לבעל הבית כלום: **כל שהפיין מעכבין בו.** ככל דחמתיטין הקבועין בחכר דומיא דהעמדת בהמות חבור וכייליים שממעטין חיר החבר יכולין לעכב אם החחר רוצה לעשות לבדו וחבירו אין רוצים לעשות כן: **חוץ מן הכבישה.** שחקנו לו חכמים שיעשה בחבר בעל כרחן של שותפין חבירו: **לפי שאין דרכן בו להחבוח.** שבריכות לעמוד שם ימיחם גגלות שוק לעמוד בנהר: **שאין מפסיקל.** כשהוא הולך על שפת הנהר: **היכי דמי.** דמשתבח ביה קרח חם עומק עיניו דמשמע שחם לא יעביר עיניו חינו לא לדיק ולא רבע: **אי דאיכא דרכא אחרינא.** ואוזל בהך: **רבע הוא.** ולא על פי שעומק עיניו שלא היה לו לקרב חלא להרחיק מן העבירה דקיימא לן (חולין דף מד:) הרחק מן הכיעור: **מנוס הוא.** אם מסחכל דרך הליכחו ואומק רחמנא פטריה ולמה מזקיקו הכחוב להעלים עיניו דמדמשתבח ביה קרח למעיין דלריך לעלוס עיניו: **למימ נפשיה.** להטוח עיניו לגד אחר והיינו דמשתבח ביה קרח דאי חפים נפשיה הוא: **כעח מינה ר' יוחנן מרבי כנחס.** למעיין דרכי נהלה קחשיב וחזיל חגב גרדא דהך דלעיל: **כל שאין כאדו גראה מפחחיו.** שיהא חרוץ עד פיסת רגלו בלא יראה כשילך יחף: **טלים.** מקטורין שמכסה בו על כל בגדיס שהוא לובש: **שאין גראה כו'.** וכל שכן דאי קאי עד להדי חנוך דאיכא לניעות טפי: **אני אליעזר גדיל ואליעם גלוי.** אני אליעזר רואה השלחן מכוסה בשפה מלד החולין לקנח חת פיהן ולחת עליה חת הפת ושלים החיטן מגולה להניח עליו קערות וכוסות בלא יבלבלו השפה ויבטו החולין. ואיח דשפיר אליעם גלוי דאיכא שני גדיל דהיינו שפה שבחוך ומבפנים כל סביב השלחן ומאלעיתו מגולה. גדיל קרי השפה על שם שחרוגה ויבטן לח הוא: **ומעכבו.** של שלחן שהיו רגילין לעשות בשפתו לחלוחו בו יהיה מבחוץ ולח מבפנים מלד החולין וכדשפרש לקמן: **מבפנים.** בלד השמוך לו: **היכא דאיכא יונקא.** שיושב חלל חביו לחוכל לריך להושיב השלחן שיהא לד שבו קבוע הטבעת מבחוץ פן יחקו התיוק בטבעת ויעשע השלחן: **ואי ליכא יונקא.** יעשה מבפנים ולא יהפכנה מבחוץ פן יבאל בה השמש שהולך ובא סביב השלחן: **הא דאיכא שמעא.** שמש יעשה מבפנים פן יבאל בה השמש: **והא דליכא שמעא.** מבחוץ ולא מבפנים פן יחקו בה סביב החולין. ומיהו היכא דאיכא שמעא יעשה מבפנים מלד היושבין ולא מבחוץ שיכולין להזהר מן הטבעת יותר מן השמש שהוא הולך והן יושבין: **הא ליכא שמעא.** יהיה מבחוץ שיוכל השמש להזהר ולא מבפנים דמזיק לחולכין שלר להם המקום:

למדורה

עין משפט נר מצוה

רמא א מי' פ"ה מהל' שכנים הל' ה סמג עשין פב טוש"ע ח"מ סי' קמ סעיף ה ופי' כשור ובור ובי"י ובמ"מ:

רסב ב ג מי' פ"ו מהל' נדרים הל' ד סמג לחין רמב טוש"ע י"ד סי' רכו סעיף ג ולחין הלכה כן ובטוש"ע ח"מ סי' קפ:

רסג ד מי' פכ"ו מהל' מחכירי מיתה הל' כה סמג לחין קב טוש"ע חו"מ סי' כה סעיף ג:

רסד ה מי' פ"ה מהל' דעות הלכה ט:

רסה ו (מי' שם הל' ט):

רבינו גרשום

בחצר השותפין עסקינן. שמעמיד בה אחד מן השותפין בהמה או תבור וכיולים ואפילו לא הויא חזקה משום דשותפין אהעמדה כדי נרידא לא קפדי כר': אסורין ליכנס לחצר. דהיינו הנאה משום דקפדי אחדדי אלמא דאהעמדה כדי קפדי ואפילו לא קנה בשלא מיחה: אלא הבא. מחני' דקתני היה מעמיד בהמתו בחצר ברחבה שאחורי הבחים מיירי דאהעמדה כדי לא קפדי: גבי ממונא. לענין חזקה: לקולא. דאולינן בתר דלא קפיד ולא הוי חזקה: גבי איסורא. דתדר: לחומרא. דאסורין ליכנס: רבינא אמר לעולם בחצר (והשותפין) אהעמדה לא קפדי. ואפילו שותפין שנדרו בהנאה: ר"א היא דאמר אפי' ויתור אסור. מה שכותיף חנוני לקונה אגוז אחד או חמרת א' אם הקונה מודר הנאה מחנוני אסור לאותו תוספת אע"פ שאינו נותנו לו אלא מחמת מכירה. ולר' אליעזר דמחמיר (ו) הכא הוא מחמיר דאסור ליכנס ולא דברי הכל היא: בכל שותפין מעכבין זה לזה. שלא יעשה מלאכה בחצר שאין חבירו עושה: חוץ מן הכביסה. שאם האחד מכבס בגדיו בחצר הא אינו רוצה לכבס בה אינו יכול לכופו זה שלא יכבסו לו בחצר: לפי שאין דרכן של בנות ישראל להתבזות. על גבי הנהר לכבס שם: שעומדות על הכביסה. בגהר אפי' נכריות משום שעומדות יחיפות ומגלות זרועותיהן שלא יגרה בעצמו יצה"ר: אעפ"י שהוא מבזה עצמו. אי מסתכל דרך הליכתה: אפ"ה איבעי ליה למימ נפשיי. לכוף עצמו שלא יסתכל: כל שאין בשורו נראה מתחתיו. שיהא ארוך עד פיסת רגלו שלא יראה רגלו כשהוא הולך יחף: טלית של תלמידי חכמים. מיקטורין שלו שיהא רחב כל כך שלא יהא חלוקו נראה מתחתיו אלא טפח: שני שלישי גדיל. מכוסה בטפח מצד החולין ושליש גלוי. שהשפה עיניו חינו לא לדיק ולא רבע: **גרסינן בגמרא** חלוק של ת"ח. פר' תענית דף י ע"ב:

הגהות הב"ח

(ה) רשב"ם ד"ה והכל וכו' עד שעה ש"לטרכו לחותו מקום וכשיראטרכו יקפידו: (ו) יום' ד"ה אסור וכו' הקדים שהרי לחתי בע"ח ושקיל אי לאו משום דר' אלעזר: (ז) ד"ה רבינא וכו' משמע הכל דלכולי עלמא:

מוסף רש"י

אסורין ליכנס לחצר. בחצר של שניהן, דכל חד אסור מדריסת הרגל שלחבירו, וקא סבר אין כניסה, ולחיתור כלי לחלן חתירו שיל ושלי לחלן חבירו שיל ושלי לחלן ממונא לקולא. דכחוכיח מחתיטה (ביצה דף ח.). ויתבר. הכי גמי חף על גב דדריסת הרגל לא הויא בעלה בחורה חסור (נדרים דף כב.).

רבינו גרשום (המשך)

ש"ה הטבעת מבחוץ שאם היה הטבעת מבפנים בסמוך שהוא יושב הוה איבא למיחש שמא יחזיק התיוק בטבעת וינענע השלחן ויהפוך אותו ואי ליבא ינוקא יהא מבפנים: אי איבא שמעא. שעומד לפני השלחן ומשמשו יחזיר הטבעת מבפנים שמוך לו שלא יזיק לשמש לשעומד לצד האחר: הא ביכמא. יכול להחזירו שיהא הטבעת מבחוץ לפי שרואהו ויכול לשמור שלא יגע בו.

מסורת הש"ס

ו) כ"ק נח: ביצה לט: נדרים מה:. ב) מגילה ח., ג) [מכוחות עב: ושי"נ], ד) [מגילה ח. נדרים נב: נג. מה:]. ה) מכות כד., ו) [מהכלר ל:], ז) [ועי"ש חתם"ס כ"ק נח: ד"ה וכן].

תורה אור השלם

1. הלוך צדקות ודבר מישרים מאס בבצע מעשקות בער כפיו מחמך בשוחד אטם אזנו משמע דמים ועצם עיניו מראות ברע: ישעיהו לג טו

גליון הש"ס

גרסינן בגמרא חלוק של ת"ח. פר' תענית דף י ע"ב:

Torah-Box.com
diffusion du judaïsme aux francophones
Tél. FR : 01.80.91.62.91 - Tél. ISR : 077.466.03.32 - contact@torah-box.com