חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא נד.

מסורת הש"ס

דשדא ליפתא בי פילי. שזרע לפת בתוך נקעים של קרקע הגר ולא כיסה עפר ולא עשה כלום כי אם זריקת הלפת בתוך החרין לא הויא חזקה שהרי לא עשה שום תיקון בקרקע והשלכת זרע בקרקע אינו מעשה אלא אם כן זורע ואח"כ מכסהו (ג) ועי"ש שגדל הלפת ונשרש בקרקע היום ולמחר ממילא הוא דקשבח ולא דמי לרפק כה פורתא דמעשה קעביד בגוף הקרקע ומשביח הקרקע מיד בהריסה זו וכן נמוד לה מיד לתמרן לעיל (נב.) הרי משקה את השדה ומנכש את הקרקע אבל אי אפשר לומר שעשה בקיעות הפירות ולא בתיעלם שום תיקון בקרקע שיהא דומה לנעל גדר ופרץ וגם לא להליע מלעות בנכסי הגר (נב:) דלהתם קמיתהני גופו מן הקרקע ומקשמשת ליה קרקע כעבד לרב וכי נמי תמרין לקמן בשמעתין (מ.) והרי תלמיד פירות דבנכסי מכירו קנה לענין חזקת שלש שנים להיות תלמיד הפירות של שלש שנים עומדים במקום שטר ובנכסי הגר לא קנה כלומר לגבי לקנות קרקע מיד כדין קרקע שנקנית בכסף בשטר ובחזקה דנעל ונגד לא הוי חזקה: **פילי.** כמו פילאי (מיכה ג). טוטל מן הענפים ויש שמפשחין אותו לעורך הדקל לפי שענפיו מרוכזים ואין מניחין אותו ליגדל ומהניא ליה הפשיחה לזימור בכרם: **מדעתא דדיקלא.** כדי שיגדל (ד): **קני.** הדקל: **מדעתא דמיזבן.** אם מפשחו לעורך בהמותו להחליון ואינו מתכוין להנאת הדקל ומיהו בלקיטת הענפים מתכוין הוא להמשיך בדקל ולקטומו בחזקה זו לא קני ואע"ג דממילא מהני לדקל כיון דלאו מתכוין לתקן הקרקע דומיא דנעל וגדר אלא לקיטת פירות מתכוין לא הוי חזקה וכמחזיק שלא מדעת דמי וכי קאמר מתכוין אני לקטת בלקיטה זו כדי הוא שהולך בשדה פלוני דבדיבור בעלמא מעשה לא עשה אלא שהולך בשוק ואומר רוצה אני להחזיק בשדה פלוני בדיבור בלא מעשה לא מהני ליה לקנות בשום תיקון שיהא מתכוין לשם מיקון כדי להחזיק: **כיוי דמי.** מנא ידעינן מי מדעתא דדיקלא או מדעתא דמיזבן עבד שלא יוכל לכפול ולטעון מדעתא דדיקלא עבדי: **מפאי גיסא ומפאי גיסא.** שם מכל צדדין ליקט כאן מעט וכאן מעט מדעתא דדיקלא שכן מנהג לעשות כדי שלא יוזיק לדיקלא ואע"ג דלהיכא למימר נמי מדעתא דמיזבן מסתמא כל מדם מדעתא להחזיק מכתיין וכל היכא דליכא למימר מכי והכי מתריע מדעתא למיקני מכוין: **כולה מאד גיסא.** מקלקל הוא את הילון שמגלהו כולו מצד אחד והכותו ולפי מדעתא דמיזבן למוד מכוין לנילון לו מיד: **כאי מאן דזכי ויכיל.** מכבד ומטהר את השדה מקיסמים ועפרים רעים: **מדעתא דמרעא.** שמהא נוחה למרוח: **מדעתא דיבי.** ללקט עניס לשרוף בו קני דכל לקיטת פירות לא קני: **שקל רבבי וזוטרי.** ליכא למימלי מדעתא דמרעא אבל שבק זוטרי ליכא למימלי אלא מדעתא דליבי למוד בגדולים ברחוין לשריפה מלקט: **דאפקיל מיקלא.** מפיר המכשולות ומשוה פני הקרקע שאפשי מלקה ולא מכשל במהריסה ומשכר קני. דממי למוכס: **דבי דרי.** גורן לדוש שם מבוהה דכיון דקרקע זה למריסה עומד ולא לגורן ואף לאחר שימלקטו לגורן ויחבוט שם מטען יהא לריך (ס) שם למרוח ולזרות ממנו שלין זה כאן כי אם מקלקל ואין זה מתקן השדה והשקאת מים שכל הבריות הללו אין קופין לשתות אלא מן הבאר ולא היתה לנקות כל האילן ביחד אלא כדאמר לעיל: אתא חד גברא רפק ביה. חפר תחתיו שיעורו כמו שתופרין תחת האילנות: אלא בצורתא. בשעיר בכתלילה: המסרסה. המסיקמת שנוכרת בין השדות שהצעיים גבוהין סביבה והיא של גר: נירוש. חפירת יד:

ב) מ"ק י', ב) [סם], ג) סם, ד) [סם ס"ם], ה) מיהוכין כה., ו) [עי' תוס' יומא נד: ד"ה כרוזים], ז) [עי' תוס' מ"ק י: ד"ה מולית].

גליון הש"ס

תוס' ד"ה ארעא בי אבל אם יודע ואינו מברך לקנות. עיין ניעין קף סא ע"ב תוס' ד"ה ניקוי:

הגהות הב"ח

(א) גמ' ובגל בגלל מדעתא דמרעא. כ"ב ובמס' מ"ק קף י ע"ב תוס' ד"ה לשדה לקיבלה: (ב) שם מתא מחסיא גבוא דפרן: (ג) רשב"ם ד"ה דשדא וכו' משקה עפר ומנ"ש וכו' משקה את השדה ומטיב ומנכש: (ד) ד"ה מדעתא דדיקלא כלי שיגדל הדקל כ"ל ומיהא קני נמחק: (ה) ד"ה כי דרי וכו' יהא צריך להחזיר שם ולזרוס: (ו) ד"ה מילת כמולית וכו' הפשיל וגידר לשמעתיה: (ז) תוס' ד"ה מולית וכו' הריב"ן לתוליני"ם הכי משמע וכו' דלרשב"ם צריך הכרזה. כ"כ מימה כל המוס' שלא הרגישו להגיה מיפסח ונראה שכתן היה ע"ס ופ"ל ליפסח:

רבינו גרשום

לפת בפילי ארעא דגר. שאחל לפת בארעיה דגר בקעיה דבאהתה שעה לא שבח דלירחוי חזקה: דשתה דיקלא. שעושר קצת הענפים של דקל של גר: אדעתא דדיקלא. אם לצורך הדקל מתכוין שיגדיל יותר וישביחו הרי חזקה וקני: אם לצורך חיותא. להאכיל הענפין והלולבין לבהמתו לא קני הדקל: דזבי וזכיא. שמכבד ומזכי את השדה אדעתא דארעא כדי שתהא נוחה לחרוש ולזרוע קני: אבל אם אדעתא דציבי. ללקט העצים להסקה לא קני: דתפיל מיקלא. למשוי קרקע השדה: אדעתא דארעא. שתהא נוחה לחרוש ולזרוע קני: אדעתא דבי דרי. לחבוט שם חטים: מולא. תל: נצא. חריץ: שקל מולא כמולא. שנוטל ראש המולא ונותן סביב בנצא שנוטל מצידי הנומא ומשליך למטה בקרקעית: כדי להשוותה ולהחזיבה (ח) היינו אדעתא דארעא. כי כמו אמת המים שמשקה בכל השדה: פתח תרי בבי. שפעמים סותר האחד ומוציא רפים באחר היינו אדעתא דכוותי: בתפשיחא. בנכסי הגר ולא היתה לנקות כל האילן ביחד אלא כדאמר לעיל: אתא חד גברא רפק ביה. חפר תחתיו שיעורו כמו שתופרין תחת האילנות: אלא בצורתא. בשעיר בכתלילה: המסרסה. המסיקמת שנוכרת בין השדות שהצעיים גבוהין סביבה והיא של גר: נירוש. חפירת יד:

ט) מי' פתוס' מ"ק קף י ע"ב ד"ה מולית אבל בכ"ה ני' כך אלמא מולית כמולית למדעתא דמרעא ואם כן היינו דאמרינן בשמעתין דלקמן דמדעתא דמיזבן אפילו מולית כמולית לא קני ועי' תוס' ד"ה ניקוי: י) ועי' מהרש"א ותוס' יבמות קיח. ד"ה מי שהיה נשוי:

מוסף רש"י

דשדא ליפתא בי פילי. נעץ לפת בגומות שנמלא בקרקע הגר ולא הפרה הוא לפי הפרה נמהום לתקון קנה (שורטין כה.). **לא הוי שבחא.** ולפי שזקה היא ואין נעל גדר ופרץ כל שהוא תקן, מידי דהוי ניהוי חזקה (שם). **ממילא לא שבח.** והכיון שעשה לפי שעה בטל ולפי תחלת (שם). **רפשה דיקלא.** שזיבר הדקל מן הענפים שנו (מ"ק י:) דמשמע, לשון פיקוח (איכה ג יא). שקל מהאי גיסא ומהאי גיסא. ענפים יבשים שני הימנו מדעתא דדקלא (מ"ק י:). **אדעתא דחיותא.** דלחיין בהמתו, דעקר מן הענפים דמחד גיסא כין נתין כין נתין כן יבשין לעורך מחלל בהמה (שבת). **דזכי דיבוא.** שמכבד את הקרקע מענפים קטנים שעליה שנטלם (שם). **אדעתא דארעא.** ללכבי ליקנן מרוצה לנוחיו הקרקע שלקט גדולים וקטנים (שם). **אדעתא דציבי.** אם ליקנן מדעתא דעצים להסיקן, דעקר דכרבי ושבק זוטרי (שם). **דאתקיל מיקלא.** שמופר מעט הלחמה (שם). **אדעתא דארעא.** שמופר שהיו לגורן דרך. **שקל מולא.** שנוטל הקרקע ממקום גבוה, ושדה בנצא. ממקום נמוך, היינו מדעתא דבי דרי, מדעתא דגורן, שכך דרכו של גורן שמפנה הגבעות (שם וגורס להיפך ועי' תוס' שם). **מולא במולא.** שנוטל הקרקע ממקום גבוה ומניחו שם על גבי מקום נמוך (שם). **ונצא בנצא.** שמופר ממקום נמוך ומניחו במקום גבוה. **דאפקיל מיקלא.** שהיה מעפיל לתרעת, שזה דרכו של מוכס שהוא עומד במחבוא ורואה הקרקע ממקום גבוה ממנו, ומניחו במקום נמוך (שם). **דאתא חד גברא רפק ביה.** חד שהיה נמצא במקום גבוה ונכנס לתוכו ונכנס לתוכו ונכנסו בו שנים אחרים ויצאו בדרך אחר ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **אלא בצורתא.** בשעיר בכתלילה, שהיה מקום גבוה סביב ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **רפק.** חפר בבא. דפחות מד' כמו שנו נמצאים כאן ויצאו בדרך אחר ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **אלא בצורתא.** בשעיר בכתלילה, שהיה מקום גבוה סביב ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **רפק.** חפר בבא. דפחות מד' כמו שנו נמצאים כאן ויצאו בדרך אחר ונמצאו שלשתן בתוכו (שם).

עין משפט נר מצוה

הלכ א מיי פ"ג מהל' מכי' ומפ ומתנה הל' י סמג עשין עג טוש"ע מ"מ סי' קנה סעיף כב:
הלכ ב ג מיי שם הל' ד ה טוש"ע שם סעיף ח:
הלכה ד ה מיי' שם הל' ח ו טוש"ע שם סעיף יח:
הלכו ז ז מיי' שם הל' י ז טוש"ע שם סעיף יט:
הלכ ח ט מיי' שם הל' ז ח טוש"ע שם סעיף כ:
הלכה י כ מיי' שם הל' כ סמג שם טוש"ע שם סעיף יב:
הלכ ל מיי' שם הל' ד טוש"ע שם סעיף יד:
רס מ מיי' שם פ"ג הלכה י סמג שם טוש"ע שם סעיף ג:

אדעתא דציבי לא קני. ופע"פ שמתקן הקרקע וכן פשה דיקלא מדעתא דמיזבן מע"פ שהקדל מיתקן כך לעלוס לא קני אלא אם כן מתכוין לקנות כדאמרינן לעיל לקנות את מכירתה אף לומה לא קנה כיון שלא נתכוין לקנותה וביבמות פרק ר"ג (קף נב:) אמר הא לומה זה דומה לעודר בנכסי הגר וכסבור שלו הן דלא קנה ובסמיה (כ"ק קף מט: ושם) אמר המחזיק בשטרותיו של גר מהו מתן ממחזיק בשטרא מדעתא דלהעמ הוא מחזיק ובהרעת הא לא מחזיק ושטרא נמי לא קנה דלמו דעתיה משטרא אי דלמא דעתיה נמי משטרא ואין להקשות לתע"ג דאין דעתיה משטרא ממאי אין ידו קונה לו שלא מדעתו כיון שאינו יודע אם הוא מדעתיה כמו אלו אלמר לאחר מתורת יד אימרינן דהא לאחר קונה לו שלא מדעתו כיון שאינו יודע אם הוא כאחרו ואם היה יודע היה רוצה לקנות אבל אם יודע ואין מתכוין לקנות לא קני וא"ת מנא הני מילי דכנכסו יש לתנן גלוי מ"מ דלא כמו אלו מלינות (ב"מ קף קה:) שלו אלו מפני שיכול לומר של מחוסיים הוא ממאי לא קנית ליה אלמא וי"ל דכאחר שאין הווה שימלא לא קנה אלמא שלא מדעתו:

מוליא במוליא בו'. הקשה ה"ר יוסף לחולניי"ם (ו) משמע שאריך קרקע שוה לאחריה יותר מלאיה ואין אדם לאחיה לאריך בהרבה יותר מכדי צורך תוחיה. ולהכי לא מהני לקנות בשלא מדעתו (שם). **אדעתא דחיותא.** דלחיין בהמתו, דעקר מן הענפים דמחד גיסא כין נתין כין נתין כן יבשין לעורך מחלל בהמה (שם). **דזכי דיבוא.** שמכבד את הקרקע מענפים שעליה שנטלם (שם). **אדעתא דארעא.** ללכבי ליקנן מרוצה לנוחיו הקרקע שלקט גדולים וקטנים (שם). **אדעתא דציבי.** אם ליקנן מדעתא דעצים להסיקן, דעקר דכרבי ושבק זוטרי (שם). **דאתקיל מיקלא.** שמופר מעט הלחמה (שם). **אדעתא דארעא.** שמופר שהיו לגורן דרך. **שקל מולא.** שנוטל הקרקע ממקום גבוה, ושדה בנצא. ממקום נמוך, היינו מדעתא דבי דרי, מדעתא דגורן, שכך דרכו של גורן שמפנה הגבעות (שם וגורס להיפך ועי' תוס' שם). **מולא במולא.** שנוטל הקרקע ממקום גבוה ומניחו שם על גבי מקום נמוך (שם). **ונצא בנצא.** שמופר ממקום נמוך ומניחו במקום גבוה. **דאפקיל מיקלא.** שהיה מעפיל לתרעת, שזה דרכו של מוכס שהוא עומד במחבוא ורואה הקרקע ממקום גבוה ממנו, ומניחו במקום נמוך (שם). **דאתא חד גברא רפק ביה.** חד שהיה נמצא במקום גבוה ונכנס לתוכו ונכנסו בו שנים אחרים ויצאו בדרך אחר ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **אלא בצורתא.** בשעיר בכתלילה, שהיה מקום גבוה סביב ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **רפק.** חפר בבא. דפחות מד' כמו שנו נמצאים כאן ויצאו בדרך אחר ונמצאו שלשתן בתוכו (שם).

א דשדא ליפתא בי פילי דארעא דגר לא הוי חזקה מאי טעמא בעידנא דשדא לא הוי שבחא השתא דקא שבח ממילא קא שבח אמר שמואל (ט) ב"ה מאן דפשח דיקלא ארעתא דדיקלא קני ארעתא דחיותא לא קני (ו) ה"ד (ז) שקל מהאי גיסא ומהאי גיסא ארעתא דדיקלא כולא מחד גיסא ארעתא דחיותא ואמר שמואל (ח) ב"ה מאן דזכי זיכיא ארעתא דארעא קני ארעתא דציבי לא קני (ט) היכי דמי (י) שקל רבבי וזוטרי ארעתא דארעא שקל רבבי ושבק זוטרי ארעתא דציבי ואמר שמואל (כ) ב"ה מאן דאתקיל תיקלא ארעתא דארעא קני ארעתא דבי דרי לא קני היכי דמי (ל) שקל מוליא (מ) ושדא בנצא ארעתא דארעא מוליא במוליא ונצא בנצא ארעתא דבי דרי ואמר שמואל (נ) ב"ה מאן דפתח מיא בארעא ארעתא דארעא קני ארעתא דכוותי לא קני היכי דמי (ס) פתח תרי בבי חד מעייל וחד מפיק ארעתא דכוותי חד בבא ארעתא דארעא ההיא איתתא דאכלה דיקלא בתפשיחא תליסר שנין אתא ההוא (ע) (פ) רפיק תותיה פורתא אתא לקמיה דלוי ואמרי לה קמיה דמר עוקבא (צ) אוקמיה בידיה אתאי קא צווחא קמיה אמר לה מאי אעביד לך דלא אחזיקת כדמחזקי אינשי אמר רב (ק) הצר צורה בנכסי הגר קנה דרב לא קני לגנתא דבי רב אלא (ר) בצוותא: איתמר שדה המסויימת במצריה אמר רב הונא אמר רב (ש) כיון שהביש בה מבוש אחד קנה כולה ושמואל אמר לא קנה אלא מקום מבושו בלבד ושאינה

אדעתא דארעא לא קני. ופע"פ שמתקן הקרקע וכן פשה דיקלא מדעתא דמיזבן מע"פ שהקדל מיתקן כך לעלוס לא קני אלא אם כן מתכוין לקנות כדאמרינן לעיל לקנות את מכירתה אף לומה לא קנה כיון שלא נתכוין לקנותה וביבמות פרק ר"ג (קף נב:) אמר הא לומה זה דומה לעודר בנכסי הגר וכסבור שלו הן דלא קנה ובסמיה (כ"ק קף מט: ושם) אמר המחזיק בשטרותיו של גר מהו מתן ממחזיק בשטרא מדעתא דלהעמ הוא מחזיק ובהרעת הא לא מחזיק ושטרא נמי לא קנה דלמו דעתיה משטרא אי דלמא דעתיה נמי משטרא ואין להקשות לתע"ג דאין דעתיה משטרא ממאי אין ידו קונה לו שלא מדעתו כיון שאינו יודע אם הוא מדעתיה כמו אלו אלמר לאחר מתורת יד אימרינן דהא לאחר קונה לו שלא מדעתו כיון שאינו יודע אם הוא כאחרו ואם היה יודע היה רוצה לקנות אבל אם יודע ואין מתכוין לקנות לא קני וא"ת מנא הני מילי דכנכסו יש לתנן גלוי מ"מ דלא כמו אלו מלינות (ב"מ קף קה:) שלו אלו מפני שיכול לומר של מחוסיים הוא ממאי לא קנית ליה אלמא וי"ל דכאחר שאין הווה שימלא לא קנה אלמא שלא מדעתו:

מוליא במוליא בו'. הקשה ה"ר יוסף לחולניי"ם (ו) משמע שאריך קרקע שוה לאחריה יותר מלאיה ואין אדם לאחיה לאריך בהרבה יותר מכדי צורך תוחיה. ולהכי לא מהני לקנות בשלא מדעתו (שם). **אדעתא דחיותא.** דלחיין בהמתו, דעקר מן הענפים דמחד גיסא כין נתין כין נתין כן יבשין לעורך מחלל בהמה (שם). **דזכי דיבוא.** שמכבד את הקרקע מענפים שעליה שנטלם (שם). **אדעתא דארעא.** ללכבי ליקנן מרוצה לנוחיו הקרקע שלקט גדולים וקטנים (שם). **אדעתא דציבי.** אם ליקנן מדעתא דעצים להסיקן, דעקר דכרבי ושבק זוטרי (שם). **דאתקיל מיקלא.** שמופר מעט הלחמה (שם). **אדעתא דארעא.** שמופר שהיו לגורן דרך. **שקל מולא.** שנוטל הקרקע ממקום גבוה, ושדה בנצא. ממקום נמוך, היינו מדעתא דבי דרי, מדעתא דגורן, שכך דרכו של גורן שמפנה הגבעות (שם וגורס להיפך ועי' תוס' שם). **מולא במולא.** שנוטל הקרקע ממקום גבוה ומניחו שם על גבי מקום נמוך (שם). **ונצא בנצא.** שמופר ממקום נמוך ומניחו במקום גבוה. **דאפקיל מיקלא.** שהיה מעפיל לתרעת, שזה דרכו של מוכס שהוא עומד במחבוא ורואה הקרקע ממקום גבוה ממנו, ומניחו במקום נמוך (שם). **דאתא חד גברא רפק ביה.** חד שהיה נמצא במקום גבוה ונכנס לתוכו ונכנסו בו שנים אחרים ויצאו בדרך אחר ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **אלא בצורתא.** בשעיר בכתלילה, שהיה מקום גבוה סביב ונמצאו שלשתן בתוכו (שם). **רפק.** חפר בבא. דפחות מד' כמו שנו נמצאים כאן ויצאו בדרך אחר ונמצאו שלשתן בתוכו (שם).

ואמר שמואל ב"ה מאן דפתח מיא בארעא ארעתא דארעא קני ארעתא דכוותי לא קני היכי דמי (ס) פתח תרי בבי חד מעייל וחד מפיק ארעתא דכוותי חד בבא ארעתא דארעא ההיא איתתא דאכלה דיקלא בתפשיחא תליסר שנין אתא ההוא (ע) (פ) רפיק תותיה פורתא אתא לקמיה דלוי ואמרי לה קמיה דמר עוקבא (צ) אוקמיה בידיה אתאי קא צווחא קמיה אמר לה מאי אעביד לך דלא אחזיקת כדמחזקי אינשי אמר רב (ק) הצר צורה בנכסי הגר קנה דרב לא קני לגנתא דבי רב אלא (ר) בצוותא: איתמר שדה המסויימת במצריה אמר רב הונא אמר רב (ש) כיון שהביש בה מבוש אחד קנה כולה ושמואל אמר לא קנה אלא מקום מבושו בלבד ושאינה

Torah-Box.com
diffusion du judaïsme aux francophones
Tél. FR : 01.80.91.62.91 - Tél. ISR : 077.466.03.32 - contact@torah-box.com