חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא נ.

ואחת שיחד לה בכתובתה ואחת שהכניסה לו שום משלה למעוטי מאי אילימא למעוטי שאר נכסים כל שכן דהויא (ו) ליה איבה דאמר לה עיניך נתת בגירושין ובמיתה אלא למעוטי נכסי מלוג האמר (ז) אמימר אאיש ואשה שמכרו בנכסי מלוג לא עשו ולא כלום כי איתמר דאמימר בהיכא דזבין איהו ומית אתיא איהי ומפקא א"נ זבנה איהי ומתה אתא איהו ומפיק בתקנתא דרבנן וכדר' יוסי בר חנינא (ח) דאמר רבי יוסי בר חנינא באושא התקינו האשה שמכרה בנכסי מלוג ומתה הבעל מוציא מיד הלקוחות אבל (ט) היכא דזבינו תרוייהו לעלמא אא"נ זבנה איהי לדידיה וזבינה זביני ואיבעית אימא אמימר דאמר כר' אלעזר דתניא (י) המוכר את עבדו ופסק עמו שישמשנו שלשים יום ר' מאיר אומר הראשון ישנו בדין יום או יומים מפני שהוא תחתיו והשני אינו בדין יום או יומים מפני שאינו תחתיו קסבר (כ) קנין פירות בקנין הגוף דמי ר' יהודה אומר השני ישנו בדין יום או יומים מפני שהוא כספו הראשון אינו בדין יום או יומים שאינו כספו קסבר קנין פירות לאו בקנין הגוף דמי ר' יוסי אומר שניהם

ואחת שיחד לה בכתובתה. לא נכתב כאן בשטר חלק לאחר גישואין ייחד לה אחת מנכסיו ועשאה לפותיקי לגבות ממנה כתובתה ומיהו כל שדותיו משועבדים לה באותו שטר הכתובה חלק על זה בוטמת יותר הוחיל ויחדו לה כפי עדיים: ר"ג **ואחת שהכניסה לו שום משלה.** שהכניסה לו מבית חתיה ושמו אותו וכתבו שוויו בשטר הכתובה שקבלו עליו הבעל נדמים והן נכסי לאן כחל שאם פחתו פחתו לו ואם הותירו הותירו לו וזהו שכותבים ודע גדונית להנעלת ליה מבית חתיה כך וכך ממון סך הכל קיבל עליו החתן כך וכך דינרין וגם זה השדה משעבד לה עם שאר נכסיו של בעל חלק שעל זה בוטמת יותר כשעבודו הוחיל ומבית חתיה הכניסתו. ומג' שדות הללו שם חזר ולקח מן השאר מקחו בטל דאמרה נחת רוח עשיתי לבעלי. והמתרץ עלמו מפרש והולך לפיס תירוץ שלו למעוטי מאי כלומר ולמעוטי מאי נקט ג' שדות הללו דהוי מקחו בטל ולא שדה אחרת חילופי למעוטי שאר נכסים וקרקעות של בעל המשועבדין לה לשם חזר ולקח מן השאר שהוא יהא מקחו קיים ולא תאמר נחת רוח עשיתי לבעלי והכי קאמר כיון דכי הוה עשיתי לבעלי: **דהויא לה איבה.** שם לא תמכור לו ללוקח מבעלה וכל שכן דהוי מקחו בטל ותטרוף השדה ממנו כתובתה כשתגרש או יחות בעלה דאי לא כתבה ליה לגוף יכול קנאין לו אמר לה בעלה עיניך נתת בגירושין או במיתה וסבורה את לגבות כתובתך כשתמות או תגרשך ולכך חין את מוכר מנכסי כלום אבל כהנך ג' שדות לא אמר לה בעל הכי דאמאר שייחדם לה דין הוא שתערער במכירתן ולכך רבותא הוא דאמאר לה נלבה ליה דאי מקחו בטל לא מנעיא בשאר נכסים דמילתא דפשיטא היא דאמרה נחת רוח עשיתי לבעלי כדי שלא יאמר עיניך נתת בגירושין וכמיתה אלא לפי' כהנך ג' שדות דליכא למימר הכי לפ"ה מקחו בטל דכיון דמ"מ חין שלה לגמרי כי אם של בעל מצית אמרה נחת רוח עשיתי לבעלי: **אלא ודאי למעוטי נכסי מלוג.** מאי דכה כר כי הוא דכתיב אמר לו נקח מן האיש הזה וחזר ונקח מן האשה מקחו קיים דכיון דשלה הן אינה יגורה מבעלה ויכולה למחות בידה לבעלה שלא ימכור ולא מצית אמרה נחת רוח עשיתי לבעלי ומתני' נמי דקתני (לעיל מג) אין לאיש מזוקה בנכסי אשתו אם רוצה הוא יש בנכסי מלוג מיירי דכיון דהנכסים שלה לא מצית אמרה נחת רוח עשיתי לבעלי: ר"ג **והא (כ) אמימר כו'.** ופ"ד השתא דסבי קאמר אין שמכר ואחריו האשה לא עשו כלום דמצית אמרה נחת רוח כו' וכל שכן אי זבנה לבעלה דנחת רוח עבדה ואמאי קדייק מדאמימר הא ליכא ים: **ומשני כי איתמר דאמימר.** לא שמכרו שניהם ביחד אלא אם מכר האשה קאמר כגון שכיח היכא דזבין איהו ומתה ואין לאחיה ליכי האשה ומפקא מן הלקוחות גוף הקרקע והפירות מכאן ואילך שבעל אין יכול למכור אלא הפירות שהן שלו כמיין וגם הגוף אם תמות האשה ואינה הוא אלא מיטול נכסי מלוג שלה הלכך אם ימות הוא היא מיטול נכסי מלוג שלה ה"ג אם מכרה הבעל את הגוף הקרקע בלא פירות אחרי שהאשה ימות הוא יכול לערער ולומר לא מכרתי לך אלא הפירות שהן שלי אבל הגוף שלי הוא ואינו יכול לערער אחרי שהאשה מתה ולא כלום הוא שהרי הגוף הקרקע בלא פירות אחרי שהאשה ימות הוא שלי ואין לי עליו כלום אלא הפירות בלבד ולא הגוף ואפילו הכי אמר מצית אמרה נחת רוח עשיתי לבעלי