מט: חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא

עין משפט נר מצוה

קסב א מיי׳ פכ״ג מהל׳ מלוה הלכה ח ועיין בש״ע סמב עסקין מח סוס״ע ולהש״ע סי׳ נב סעיף ו ופעיף ג ופעיף ז: **קצ** ב מיי׳ סט סעיף ז: **קצא** ג מיי׳ פי״ב מהל׳ עדות מח סוס״ע ולהש״ע סי׳ סט סעיף ד ופיי ס סעיי פו בהגה״ה: **קצב** ד מיי׳ פכ״ב מהל׳ לוה הלי טו ועיין בהשגות ומגיד משנה ופי״ז שם הלי יח ס״ל מהל׳ מכירה הלכה ג ופי״ד מהל׳ מתנ׳ הלכה ו סמב שם ופי׳ לה סוס״ע שם וסוס״ע ח״מ סי׳ קנא סעי׳ ו:

רבינו גרשום

מפקום אחר. כגון נכסי מלוג דאשתו: איני ניזונות. איני מבקשת ממך מזונות ואיני עושה לך מלאכה. שחיקני חכמים מזונותיה תחת מעשה ידיה ופירות נכסי מלוג שלה תחת קבורתה. ואם תתנה איני מבקש מפירותיה ואיני קיברה שומעין לו. וכיון רכתב לה הכי ואפי׳ הכי מחזיק בעל בנכסיה פיד תירוצה חזקה קמ״ל דלא ריבולה היא שתאמר נתת רוח עשיתי לבעלי ששתקתי ומקשי׳ הא ראיה יש. כלומר חזקה אין לאיש בנכסי אשתו הא ראיה יש לו דאי מייתי בעל ראיה ששר ריבנה ניהלי: [תימא] דנתת רוח עשיתי לו. שפייס ממני למוכרה לו ולא נמרתי בלבי להקנותה לו: לא נצרכה. דמצי למימר נתת רוח עשיתי לבעלי ומקחו בטל: באותן ג׳ שדות אחת שכתב לה בכתובתה. שהיתה לו שדה גדולה ששוה יותר משיעור כתובה וכתב לה שתגבה שיעור כתובתה מאותה שדה ואחה שיחב לה בכתובתה ששוה כנגד כתובה שתגבה ממנו כתובה. ואחת שהכניס לה שום משלו לתוספת כנגד נדוניתה. דהיך ג׳ שדות שיחב לה בעלה אם מביא הבעל ראיה שמכרה לו אינו כלום דיכולה למחות ולומר נתת רוח עשיתי לבעלי. ומקשי׳ למעוטי מאי שאם מ׳ מרי ומכרה היא דמקחו קיים.

מ) לעיל ג״ל שאם מזה שכתבה לו ממקום אחר.

מסורת הש״ס

ב״ק ח: ניסין עג. כתובות פג.. **ב)** כתובות נח: ט: פב. קי: ב״מ ב: ב״ק ח:]. **ג)** כתובות פה. ניסין נה:. **ד)** [כתובות פח:]. **ה)** [ל״ל ניסן].

הגהות הב״ח

(ב) רשב״ם ד״ה מי לו וכ״כ בשמברה: **(ג)** תום׳ ד״ה יכולה וכו׳ ומיי מקנל עלי תקנת פרקונה: **(ד)** בא״ד תומר רשב״ם דלה מפקר ליתר כך. ג״כ עין בש״ס ב״ח ס׳ ל״ל דמתני דנתם כן דעת רשב״ם כך והוא ס״פ ג״ל (והסלר חסרן):

הגהות הגר״א

(א) בתוס׳ (ד״ה נפ״ל) בכתובה מחכת. ויש לעיין [ובירן ס״ה בכתובות נסמך בתוס׳ ד״ה יכולה] סי׳ ס״ט ס״ק ל״ב (והסלר חסרן):

מוסף רש״י

נחלה הבאה לו לאדם ממקום אחר. שחיבה יורשת לכתובתה מן התורה (ניסין עג.) אלא שב״ח מעשיו הבח לו כגון נחלה שבאה לאשתו בכתובה לו ס״ו מקנל עלי תקנת פרקונה: ומשום הקנסת שלו. התיחיל ומשום הקנסת פירות הקרן רבנן תיקנו כח לתחיל עליהם מיחל ומכל (כתובות פג.. ב״ק ח:). **אדם מתנה עליה.** קודם בחקנת חכמים. שחיקני לטובתי ותיהא טובה לי (כתובות פג.. ב״ק ח:). **כגון זאת.** ממילחל שתחזיק בחמרה רבה (ניסין עג.. ב״ק ח:). **שומעין לו.** כדרך שמעין לחדם בכל יום. וה״ה לפירות של נכסי מלוג שחקנו חכמים לבעל פירותיהן חת פרקונה ומיהו מוסף כפירות נכסי מלוג שחקנו לו לחועיל התנחי כעודה מרוסה שעדיין לח זכה בקרקעותיה לפירות. כמתני׳ למיתני [לעיל מב.] לחין לחיש חזקה נכסיו לחמו ליומר לקוח הוח כידי ולח״ג לכתב לה בעודה לרוסה שלח יטול כלום בפירותיה לפי׳ הכי חקנה ולח מיחמה לבעלה למלי חמרה נחת רוח עשיתי לבעלי שחקנה לו בכל מעולם לח מכרתי לו: ומקבי גמרה **הם רלויה יש.** דקחני מתני׳ חין לחיש חזקה שחין חזקה מועלת לו לקייס מקחו לחבל לחייח עדיים לו שטר מועל לו לקייס מכירה לחם מכרה לו לחבל נכסי מלוג שלה קנה: **פימא נחת רוח עשיתי לבעלי.** שמכרתי לו שלח יכעום עלי לחבל לח היה כדעתי להקנותו דלמ דמי לחלייהו ויכין דזיכיה זכיני (לעיל מז:) דלחגב חוטפי׳ גמר ומקני לחבל הכח דליכח חוטם כ״כ לח גמרה ומקנייה: **מי לח חנן.** דכי הך טעמה יכולה חשה לטעון לחחרים שקנו מבעלה וכ״ם (ג) שמכרה לבעלה עלמו: **נקח מן הים.** מן הכעל. כל קרקעותיו משועבדים לכתובת חשתו והיום ולמחר הם יכולים חו יגרשנה מטרוף מלקוחות הם לו חמנה כני מוריו שכן כתב לה בכל נכסי לחחרלין ועכלין לכתובתך כמס׳ כתובות (דף נג.): **ומוכר.** זה הלוקח ולקח מן חלשה נתן לה דבר מועט והקנחו לו כדי שלח יטרוף ממני חוב כתובתה: **מקחו בטל.** לן בטל בטל ממש שכל זמן שיהיה הבעל יכול זה הלוקח חת הפירות שהרי המוכר מכר לו כ״ו שלח חתגרש חשתה ולח יבח ומן גיבוי כתובתה שהרי משנה זו בכל נכסים וקרקעות שים לו לבעל מיירי כדמוכח לקמן כמתוך (ב.) דחמרי׳ למעוטי מחי חילימח למעוטי שלח נכסים כו׳ וכיכולן לי חתה יכול לומר מקחו בטל לגמרי דחמר כפ׳ חלשה שנפלו לה נכסים כפוסקה׳ דלי לח חיימח הכי פיפח דקחני לח יחמר חדם לחשתו הרי כתובתך מוטחת על הקולחן חלח כל נכסי חלכתן לכתובתך ולי בעי לזכויי ב״ג לן מלי מזכין כחמיה משם חתו למדין שהמכר קיים וחע״פ שחשועבדת לחשה חלח דלהכי חהני שעבוד שחוכל לטרוף מהן כזיגיע זמנה לגבות כתובתה הלכך חלי מקחו בטל לחזר ולקח מן החשה קלי להוי בטל לגמרי הוחיל ומקח בטל לחזר ולקח מן החשה קלי להוי בטל לגמרי כתובתה טרוף ממנו דמלי חמרה נחת רוח עשיתי לבעלי לומכור לך קרקע המשועבד לי ולח גמרתי בלבי להקנות לך: ומשני **הם ליפמר עלה.** דהכיחי לחזר ולקח מן החשה חמר רבה כר רב הונה לח נלרכה למיתני מקחו בטל ליכח לחזר ולקח מן החשה חלח בחותן ג׳ שדות המשועבדות לו יותר משאר נכסים ודעתה שתכח עילוייהו טפי דהוי מקחן בטל דוחקי׳ חלח נחת רוח עשתה לבעלה. ולקמיה (ב.) מפרש למעוטי מחי חלח ליטול מקח בטל: **אחת שכתב לה**

נחלה הבאה לו. העתידה לבח לו כגון נחלה דרבנן כדמפרש לקמן לחדם יכול להתנות עליה קודם שתבח שלח יהיבמה כגון דקחמר דין ודברים חין לי על חותה נחלה העתידה לבח לו כלומר לח יהח לי לחדם מקנה דבר שלח בח לעולם חלח מצוי לבחלו כגון נחלה דרבנן קיי״ל דחין חדם מקנה ומבימלתה דרבח לחודיה לח סבי חלח רב כהנא דחמדרבח לח הוה שמעינן ליה קודם שתבח שלח יהיבמה כגון דקחמר לח יהח לי דין ודברים חין לי ביכולה לחפקיע מעשה ידיה מבעלה ות״ח רב ספסק בפ׳ כלומב (כתובות דף פד: ופס) כרבמ״ג דחמר חם ממה יירבמה חפי׳ כתב לה דין ודברים חין לי בנכסיך בחיך ומימך ולחו מטעמיה לפיכו סבר יכולה לחזרמ״ח ורב סבר יכולה הבעל לדרבנן ומכמיס עבו חיזוק לדבריהם כל מוכה מפי שבח דמפירות יכול להחמלק משום דהוו דרבנן ויש לומר דשחני יכולה דנפלה קמיה בעל דיורמי החשה בנכסים הם בחותה יכולה נגבי בעל ולכך חין יכול להחמלק חבל הכח מנכסי מלוג יכול להחמלק שיחמרו ביד מי שהן עכשיו דהיינו ביד החשה ועוד מינן למימר דלח עבו חיזוק דלח בדבר שיש לו שורש מן המוכה כגון יכולה לליכח לחזרמ״ח חבל בדבר לליכח כוותיה בדחוזרמ״ח לן לה עבוד רבנן חיזוק לי מלחכה. שחיקנו חכמים מזונותיה תחת מעשה ידיה ופירות נכסי מלוג שלה תחת קבורתה. ואם תתנה איני מבקש מפירותיה ואיני קיברה שומעין לו. וכיון רכתב לה הכי ואפי׳ הכי מחזיק בעל בנכסיה פיד תירוצה חזקה קמ״ל דלא ריבולה היא שתאמר נתת רוח עשיתי לבעלי ששתקתי ומקשי׳ הא ראיה יש. כלומר חזקה אין לאיש בנכסי אשתו הא ראיה יש לו דאי מייתי בעל ראיה ששר ריבנה ניהלי: [תימא] דנתת רוח עשיתי לו. שפייס ממני למוכרה לו ולא נמרתי בלבי להקנותה לו: לא נצרכה. דמצי למימר נתת רוח עשיתי לבעלי ומקחו בטל: באותן ג׳ שדות אחת שכתב לה בכתובתה. שהיתה לו שדה גדולה ששוה יותר משיעור כתובה וכתב לה שתגבה שיעור כתובתה מאותה שדה ואחה שיחב לה בכתובתה ששוה כנגד כתובה שתגבה ממנו כתובה. ואחת שהכניס לה שום משלו לתוספת כנגד נדוניתה. דהיך ג׳ שדות שיחב לה בעלה אם מביא הבעל ראיה שמכרה לו אינו כלום דיכולה למחות ולומר נתת רוח עשיתי לבעלי. ומקשי׳ למעוטי מאי שאם מ׳ מרי ומכרה היא דמקחו קיים.

נחלה הבאה לו לאדם ממקום אחר [א] מתנה עליה יירשנה וכדרבא [ב]דאמר רבא [ג]כל האומר אי אפשי בתקנת חכמים כגון זאת שומעין לו מאי כגון זאת כדרב הונא אמר רב [ד]דאמר רב הונא אמר רב [ה]יכולה אשה שתאמר לבעלה איני ניזונת ואיני עושה הא ראיה יש תימא נחת רוח עשיתי לבעלי מי לא תנן [ו]לקח מן האיש וחזר ולקח מן האשה מקחו בטל אלמא אמרה נחת רוח עשיתי לבעלי [ז]הבא נמי תימא נחת רוח עשיתי לבעלי [ח]הא איתמר עלה אמר רבה בר רב הונא לא נצרכה אלא [ט]באותן ג׳ שדות אחת שכתב לה בכתובתה

כגון המדרש והוא טוטל מלחכת ידיה מחמיהן וע״ז חמר רבח כגון זאת התקנה שתקנו חכמים מזונות החשה לטובתה לם תומרת לי חפפי׳ בתקנת חכמים כזו התקנה שתקנו לטובתי דהא לדידי חיכה טובה דמלחכת ידי עדיף על מזונותי חזון משלי ועשה מלחכה לעלמי שומעין לה. ומחת לחשמועינן כרב הונא חמר רב חיכולה חשה לומר לבעלה חיני ניזונת משלך ומיהו עשה מלחכה לך כי לם לעלמי כדמפרש טעמח בכתובות (דף מז:) קסבר מזוני עיקר כלומר מחלה תקנו עיקר מזונות לחשה מן הבעל בע״כ כין דעשה בין לח עשה וחמ״כ תקנו עיקר מלחכה מחת מזונות שלח תהיה לה חיכה וכיון דלטובתה נתכוונו לתקן לה מזונות מחלה והיח עיקרת לומר חיני חפילה בתקנה זו חיני מוסחת למזונותי הרבות בידה וכיון דעיקרה תקנת המזונות גם תקנת מלחכת ידיה לבעלה בטלה ממילח דכיון דמזונות חין לה גם הבעל לח יטול מלחכת ידיה והייט נחלה הבחה לו לחדם לחחר מכחן שהמזונות עתידים לבח בכל יום. וה״ה לפירות של נכסי מלוג שתקנו חכמים לבעל פירותיהן חתת פרקונה [שם מז:] כ״ש וכ״ם שהם לחמר חיני מקבל עלי תקנת פרקונה ואיני מוסף כפירות נכסי מלוג שתקנו לו לחועיל התנחי כעודה מרוסה שעדיין לח זכה בקרקעותיה לפירות. כמתני׳ למיתני [לעיל מב.] לחין לחיש חזקה נכסיו לחמו ליומר לקוח הוח כידי ולח״ג לכתב לה בעודה לרוסה שלח יטול כלום בפירותיה לפי׳ הכי חקנה ולח מיחמה לבעלה למלי חמרה נחת רוח עשיתי לבעלי שחקנה לו בכל מעולם לח מכרתי לו: ומקבי גמרה **הם רלויה יש.** דקחני מתני׳ חין לחיש חזקה שחין חזקה מועלת לו לקייס מקחו לחבל לחייח עדיים לו שטר מועל לו לקייס מכירה לחם מכרה לו לחבל נכסי מלוג שלה קנה: **פימא נחת רוח עשיתי לבעלי.** שמכרתי לו שלח יכעום עלי לחבל לח היה כדעתי להקנותו דלמ דמי לחלייהו ויכין דזיכיה זכיני (לעיל מז:) דלחגב חוטפי׳ גמר ומקני לחבל הכח דליכח חוטם כ״כ לח גמרה ומקנייה: **מי לח חנן.** דכי הך טעמה יכולה חשה לטעון לחחרים שקנו מבעלה וכ״ם (ג) שמכרה לבעלה עלמו: **נקח מן הים.** מן הכעל. כל קרקעותיו משועבדים לכתובת חשתו והיום ולמחר הם יכולים חו יגרשנה מטרוף מלקוחות הם לו חמנה כני מוריו שכן כתב לה בכל נכסי לחחרלין ועכלין לכתובתך כמס׳ כתובות (דף נג.): **ומוכר.** זה הלוקח ולקח מן חלשה נתן לה דבר מועט והקנחו לו כדי שלח יטרוף ממני חוב כתובתה: **מקחו בטל.** לן בטל בטל ממש שכל זמן שיהיה הבעל יכול זה הלוקח חת הפירות שהרי המוכר מכר לו כ״ו שלח חתגרש חשתה ולח יבח ומן גיבוי כתובתה שהרי משנה זו בכל נכסים וקרקעות שים לו לבעל מיירי כדמוכח לקמן כמתוך (ב.) דחמרי׳ למעוטי מחי חילימח למעוטי שלח נכסים כו׳ וכיכולן לי חתה יכול לומר מקחו בטל לגמרי דחמר כפ׳ חלשה שנפלו לה נכסים כפוסקה׳ דלי לח חיימח הכי פיפח דקחני לח יחמר חדם לחשתו הרי כתובתך מוטחת על הקולחן חלח כל נכסי חלכתן לכתובתך ולי בעי לזכויי ב״ג לן מלי מזכין כחמיה משם חתו למדין שהמכר קיים וחע״פ שחשועבדת לחשה חלח דלהכי חהני שעבוד שחוכל לטרוף מהן כזיגיע זמנה לגבות כתובתה הלכך חלי מקחו בטל לחזר ולקח מן החשה קלי להוי בטל לגמרי כתובתה טרוף ממנו דמלי חמרה נחת רוח עשיתי לבעלי לומכור לך קרקע המשועבד לי ולח גמרתי בלבי להקנות לך: ומשני **הם ליפמר עלה.** דהכיחי לחזר ולקח מן החשה חמר רבה כר רב הונא לח נלרכה למיתני מקחו בטל ליכח לחזר ולקח מן החשה חלח בחותן ג׳ שדות המשועבדות לו יותר משאר נכסים ודעתה שתכח עילוייהו טפי דהוי מקחן בטל דוחקי׳ חלח נחת רוח עשתה לבעלה. ולקמיה (ב.) מפרש למעוטי מחי חלח ליטול מקח בטל: **אחת שכתב לה**

בכתובתה. כלומר לחת מן הג׳ שדות הוח שדה שמיטבת לה בפי׳ והוכיר הכוח שדה בכטר הכתובה שמעבד לה ומכח דעתה עליה טפי משאר נכסים. ומיהו כל נכסיו נמי שעבד לה שכן כתב לה כל נכסי מחרלין לכתובתך ומיהו לח הזכיר ולח פיים מכולם בפי׳ בחוך שטר הכתובה כי לם זה לבדו:

Torah-Box.com
diffusion du judaïsme aux francophones
Tél. FR : 01.80.91.62.91 - Tél. ISR : 077.466.03.32 - contact@torah-box.com