חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא

מא:

אתא לקמיה דרב יהודה בו'. ומסיק דלכ' יהודה כר"ש בן גלעזר ס"ל ותימה דכפ' זה בורר (סנהדרין דף ל: ושם לח. ד"ה הוה) אמר רב יהודה עדות המכחשת זה את זה בבדיקות כשרה בדיני ממונות ומוקי לה בחמד לומר לחנקי לבנה וחמד לומר לחנקי לבל לחמד לומר מנה שמור וחמד לומר מנה לבן מין מצטרפין נהרדעי אמרי אפי' ג' לומר מנה לבן וחמד לומר מנה שמור ומסיק לשיטתו דאמור כר"ש בן אלעזר דתניא (ג) מר"ש בן אלעזר להכחיש פליגי דתניא (ד) משמע דלכ' יהודה דפליג אלעזר דהכחיש) משמע דלכ' יהודה דפליג אבהדדי פליג (ג) מר"ש בן אלעזר להכחיש ויל דלכ' יהודה נמי כרשב"ג ובהא פליגי דבהדדי סבירי לחמד לומר מנה שמור וחמד לומר מנה לבן דמי למילתיה דר"ש בן אלעזר דלא דייקי היא סהדי ומשי לחנקי וכ' יהודה סבר דלא דמי כלל לחנקי דהתם (ד) דאין זה גוף המעשה דלא היה להן לבדוק אבל מנה לגוף הדבר הוא שמעידין עליו דייקי וקפדי דמודה ר"ש בן אלעזר במנה שמור דבטלה עדותן אפי' לר"ש ולא דמי למנה ומאתים דעבידי דטעו טפי אלא מדמה מנה שמור ומנה לבן לחמד לומר מנה של יון וחמד לומר של אמן דהתם מודו כולי עלמא דאתקלקה עדותן כדאיתמ' התם:

נחלקה עדותן. פקשה לריב"ם לר"ש דלחמרי בכת אחת נחלקה עדותן דמשיבי להו עדות מוכחשת ואפי' בג' כיתי עדים נמי מבטלי עדותן דהוי נמצא אחד מהן קרוב או פסול עדותן בטלה אפילו הן מאה כדלמר בפ"ק דמכות (דף ה:) ואומר ר"י דלאו פירכא היא דמלינו למימר דר"ש לר' יוסי סבירא להו דלחמר התם במה דברי' מחוסרים בדיני נפשות אבל בדיני ממונות מתקיים העדות בשאר וכסי הלכתא דפסוק רב נחמן (ה) כוותיה ואפי' לרבי נמי מצי למימר דהכא (ה) מצי מיירי כגון דלחמו למימו ואפי' אמי מתקהדי הוא דלחמר הני מילי כי מפיימי אהדדי אבל נמצא אחד מהן קרוב או פסול עדותן בטלה אבל הכא אהדדי הוא (ו):

מגיה

אתא לקמיה דרב יהודה אזל אייתי תרי סהדי חד אמר תרתי אוצייתא עאל וחד אמר תלת אוצייתא עאל א"ל זיל שלים תרתי מנו תלת א"ל כמאן כרבי שמעון בן אלעזר דתניא (ו) אמר ר' שמעון בן אלעזר לא נחלקו בית שמאי ובית הלל על שתי ביתי עדים שאחת אומרת מנה ואחת אומרת מאתים שיש בכלל מאתים מנה על מה נחלקו על כת אחת שאחד אומר מנה ואחד אומר מאתים שבית שמאי אומרים נחלקה עדותן ובית הלל אומרים (ז) יש בכלל מאתים מנה א"ל והא (ח) מיית'נא לך איגרתא ממערבא דאין הלכה כר' שמעון בן אלעזר א"ל (ט) לכי תיתי ההוא גברא דדר בקשתא בעיליתא ארבע שני אתא מארי דביתא אשכחיה א"ל מאי בעית בהאי ביתא א"ל מפלניא זבינתה דזבנה מינך אתא לקמיה דר' חייא א"ל (י) אי אית לך סהדי דדר בה איהו דזבנת מיניה ואפי' חד יומא אוקימנא לה בידך ואי לא לא אמר רב הונא יתיבנא קמיה דחביבי ואמרי ליה וכי אין אדם עשוי ליקח ולמכור בלילה וחזיתיה לדעתיה (י) אי א"ל קמאי דידי זבנה מינך מהימן מיגו דאי בעי א"ל אנא זבנתה מינך אמר רבא כוותיה דר' חייא מסתברא דקתני (י) הבא משום ירושה אינו צריך טענה טענה הוא דלא בעי (י) הא ראיה בעי ודלמא לא ראיה בעי ולא טענה בעי ואיבעית אימא שאני לוקח דלא שדי זוזי בכדי איבעיא להו נראה בו מאי אמר אביי היא היא רבא אמר (י) עביד אינש (י) דסיאר ארעיה ולא זבין: (י) שלשה לקוחות מצטרפין אמר רב (י) וכולם בשטר למימרא דסבר רב שטר אית ליה קלא ועדים לית להו קלא והאמר רב (י) המוכר שדה בעדים גובה מנכסים משועבדים התם לקוחות אינהו

מסורת הש"ס

ב) סנהדרין לג. מיר כ. ע"ש. ג) [סנהדרין סט.]. ד) [שבועות מח:]. ד) [שם כג. ה) [ל"ל דשיר לרעיא]. ו) רש"ל. ז) ל"ל הכא. ח) [ע' מכות י. ופסק רב נחמן הלכה כר' מיאשא פסקו כל הפוסקים ומה"ט פסקו כל הפוסקים כרבי יוכן מצוי לפקן. ועיקרי רשם לומר שפ"ל ותפילו ל"ל דפסק כיותיה דרבי נמי. ועי' מהכ"ת] ולחמ"ה. ט) [סנהדרין לח. ד"ה שכ"ם מחוסרים].

הגהות הב"ח

(ב) ר"שב"ם ד"ה ותמרי ליה וכו' שהלוהו שדה בכים: (ג) ד"ה אבל בחיים וכו' אינו צריך לטעון כלום: (ג) תוס' ד"ה אתא ואפי' פליג נמי מ"ש כן אלעזר דהכח: (ד) בא"ד דהתם פירן לפן זה גוף וכו' דגוף הדבר שמעידין עליו הוא ד"ק: (ה) ד"ה נחלקה וכו' דהכא מירי כל"ל ותיבת מצי מחוק:

מוסף רש"י

נחלקה עדותן. שמין שהחזר שקרן זוג לזן כמן עדות (סנהדרין לא.). יש בכלל מאתים מנה. שיכסה משיעין על מנה ומאתים מנה לזן ממחישין זה את זה (שם). הבא משום ירושה אינו צריך טענה. לזו צריך לומר אתה מכרת לאבי, אלא שהיתי לאבי שהחזיק כה ולא טענר אתה עליו (לעיל כג.).

רבינו גרשום (המשך)

אמר אביי היא היא. ודאי רמי כמאן דדר בה: רבא אמר. לא קנה לוקח דהוראל בלילת ליה כהדיי דדר בה ממש דעבד אינש דסייר ביתא דחבריה ולא זבין: ג' לקוחות מצטרפין. כגון שמכר שדה לאחד והחזיק בה שנה והלך זה שקנאה ומכר לשני והחזיק בה שנה ושנה והלך זה שני ומכרה לשלישי והחזיק בה שנה מצטרפין אלו ג' שנים ודמי כאילו שהחזה ביד לוקח שלישי ג' שנים והחזיק בה: אמר רב וכולן בשטר. כלומר אם אלו לקוחות מכרוה זה לזה בשטר ולא מיחה זה בשעת מכירה אין יכול שוב למחות משום השטר: קלא איתי ליה. ואם איתא דשלו היא היה מוחה בשעת מכירה: עדים ליה להו קלא. שאם מכרו זה לזה בעדים שלא בשטר ולא מיחה יכול שוב למחות דיכול למימר לא ידעתי בפכיחתם: והאמר רב המוכר שדהו שלא בשטר גובה מנכסים משועבדים. שאם מכר שדהו לאחד באחריות ובא עירים לאחד באחריות ובא בעל חוב של מוכר ושרשה מן הלוקח גובה מנכסין משועבדים שאם מכר לאחרי כן שדה לאחר אחר שקבל לזה אחריות שמשועבד לפצותו גובה אותן משועבדין שמכר לאחרים בשיעור הקרקע שטרפה ממנו אלמא כיון דגובה מנכסין משועבדין ש"מ דקסבר רב בעדים

רבינו גרשום

חד אמר. עייל כוחלו בשדה חבירו תרתי אוצייתא ברוחב ב' שוורי על פני כל השדה: אמר ליה זיל אהדר תרתי אוצייתא מנו תלת. דתרוייהו הני עדים מסהדיי דתרתי אוצייתא עיילת בתוך שדהו וכבל תלתא איכא תרתי: אחת אומרת מנה לזה שלוני בפלוני ואחת אומרת מאתים מנה ונגעל מנה הכי נמי יש בכלל ג' אוצייתא תרתי ומהדר לי' (תרתין): א"ל. רב כהנא לרי יהודה והא מייתינא אינהא ממערבא דלית הלכתא כרי שמעון בן אלעזר. דאמילו בית הלל מודו להיכא דאחד אומר מנה ואחד אומר מאתים דנחלקה עדותן ולא קא משלם אפילו מנה הכי נמי נחלקה עדותן: אמר ליה. אהדר מיד עד דמיתי אינהא: בקשתא. שם מקום: בעיליתא. בעלייה: דדר בה. הוגה דזבנה אפי' חד יומא כדי לאמת דבריך ואיקמה בידך הואיל דאחזוקת כה ד' שנין: חביבי. ר' חייא דדר: ואמרי ליה. ואי לא מיתי סהדי דדר בה דזבנה ליה חד יומא אפאי לא מוקמי בידיה וכי אין אדם עשוי לקנות מאחר בלילה ולמכור באותו הלילה ואפאי לא מוקמי בידיה הא הכא איכא למימר דבלילה זבנה מאחר ולאלתר מכרה ליה: וחזיתיה לדעתי. שהבנתי מתוך דבריו דאי אמר ליה המחזיק קניה דידי זבנה מינך ההוא שקניתיה ממנו מהימן: כוותיה דר' חייא. דאמר לעיל דצריך לאתויי סהדי דדר בה ההוא אפי' חד יומא הכי מסתברא. דקתני הבא מחמת ירושה והוא הדין מחמת לקיחה: הא ראיה. כל דהו בעי בעי. דהואיל ובא מחמת כהאי גוונא: ולא ראיה בעי. דהואיל ובא מחמת ירושה אנן סהדי נינהו ליה: איבעיא אימא. משום הכי בעי ר' חייא ראיה גבי לוקח משום דלוקח שאני מיורש דלוקח לא שדי זוזי בכדי דהואיל ויהיב דמי מדקדק יפה דההוא דזבנה ניהליה אי לא דייקי ביה הר יומא והואיל שטותן מפלניא וביניתיה דזבנה מינך צריך למיתי ראיה דדר בה חד יומא ההוא דזבנה ניהליה אי לא מייתי ראיה לא מוקמינן לה בידיה: איבעיא להו נראה בו מהו. כלומר איתי ליה סהדי דההוא דזבנה ליה היה איתחזי בההוא ביתא והוה אזיל לעיתוי וכבמערי הבית כמה אריגן וכבה החבו הוי מי אמרינן הואיל וקא מעיין הכי ודאי קני מהאי מערערא לאוקמי ליה בידיה דלוקח ודמי כמאן דדר בה חד יומא:

ו) ל"ל שיש בכלל מאתים מנה ונגעל מנה כו'.

Torah-Box.com
diffusion du judaïsme aux francophones
Tél. FR : 01.80.91.62.91 - Tél. ISR : 077.466.03.32 - contact@torah-box.com