חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא

מ:

עין משפט נר מצוה

ק א מיי׳ פי״ו מהל׳ מכירה הל׳ ג סמג עשין סב טוש״ע ח״מ סי׳ רה סעיף ה:

קא ב מיי׳ שם הל׳ ג ופי״ו מהל׳ גזילה הל׳ ב ופי״ח מהל׳ זכיה ומתנה ד סמג שם ופר׳ ג טוש״ע שם סעי׳ ב ופר׳ רמב סעי׳ ו ישוש״ע חו״מ סי׳ קלד סעי׳ ו:

קב ג ד מיי׳ פי״ו מהל׳ מכירה הל׳ ד סמג עשין סב טוש״ע ח״מ סי׳ רה סעיף ז:

קג ה מיי׳ פ״ח מהל׳ זכיה ומ״ב הל׳ ט ו ופ״ט הל׳ ב ג סמג עשין סב טוש״ע ח״מ סי׳ רמב סעי׳ ג ד ה: קד ו ז מיי׳ שם פ״ט הלכה ה סמג שם טוש״ע שם סעי׳ ט ופ״ר:

קה ח ט מיי׳ שם ופ״ח הל׳ ג טוש״ע שם ופ״ר:

רבינו גרשום

דלא כתיב בה. עדים נופריהו ידעי באונסיה לא מודעינא היא: מודעא דמאי. צריכה למכתב בה ידעינן באונסיה אי דגט או דמתנה שמברייתין אותו ליתן הכא לא צריך למכתב ידעינן באונסיה דהאי גלוי מלתא בעלמא דכיון שכאותו ועל כרחו נתן משום דאינו מקבל כלום אלא נותן: ואי מודעא דזביני. שכאותו למכור אמרת דצריכי למיכתב ידעי באונסיה: והאמר רבא לא כתבי מודעא לזביני. שפאחר שמקבל הוא דמים מיד גמר ומכר לו. ומתרי רבא בזביני היכא דאנים דומיא דהאי מעשה דמרדיסא אע״ג דמקבל זוזי דכתבי ליה מודעא וצריך למכתב ידענא באונסה: האי מתנה טמירתא. שאמר כתבו לי בהתכא לא מגבינן בה דשמא כבר נתנה לאחר: בשוקי ברייתא. בלוקס בגלוי לעיני הכל לא יכתבו: איכא ביניידו סתמא. לליישנא קמא אי אמר להו סתמא דילו כתובו הואיל דלא אמר להו דילי איטמרו היא מתנה ולליישנא בתרא אפר להו דילי כתובו לא היא מתנה עד דאמר להו לסהדי תיתבו בשוקי ברייתא וחכתבו ליה: אמר רבא והויא מודעא לחברתה. שאם כתב מתנה טובה לחר כתיבה וחתימה בשוק או בבא והדר אותה מתנה עצמה כתבה לאחר בטמירתה אינה מתנה לא זו ולא זו דשניה הוה מודעא לחברתה ראשונה הוה לא ניחא ליה דראשון קנה הואיל וכתב לשני ושניה טמונה היא כגון האי מעשה: בעבר ימינו. באותו מקום: דמחמת אונס הוא דכתב לה. דלא מיקדשה ליה אי לא כתב לה כל נכסיה: אבל הכא. דהיכא דכתב לראשון מתנה גלויה ולבתר הכי כתב ליה לאידך בטמירתא להאי אמרינן דניחא ליה דליקני (ולא) הוי מודעא

מסורת הש״ס

ג) כ״מ שבת. ב) [נדרים ס. וש״נ]. ג) [לקמן מז: מח: ועי״ש בפרי הדשב״ם].

גליון הש״ס

דשב״ם ד״ה גילוי מלתא בכה״ג אא״כ ביטל אחד בתיבת. עי׳ ניתין לקמן נ״ע ע״ב ובתוס׳ שם ד״ה (והכתב) (בתוס׳):

הגהות הב״ח

(ב) גם׳ אם היתה לך לאיתתא ואי לא: (ג) רשב״ם ד״ה מודעא וכו׳ ולא כלום נמסר אני נותן לה זה הגט לפיכך כיון וכו׳ כעין דבלורי מילתא וכו׳ כגון זה יכתבנה זו וכו׳ ולא יצטרך למתוב כל״ל ונכ״מ: (ד) ד״ה בלורי מילתא כל״ל ותום׳ ד״ה נמחק: (ה) ד״ה לא כתבינן וכו׳ לקמן כפירקין אמר רבא הלכתא וכו׳ ואין כאן תום הלכתא שהרי מדעתו׳ כיון: (ו) ד״ה ומצני מידה וכו׳ לעיל בכה״ג ד׳ נמחק: (ז) ד״ה לא כתב לתמרי: (ח) ד״ה לא אמר רבא הלכתא וכו׳ ואין כאן תום הלכתא שהרי מדעתו׳ כיון: (ט) ד״ה ומצני מידה וכו׳ לעיל בכה״ג וכו׳ ואין כלנו וכו׳ והבא עיכתא וכו׳ לגזלו פרדם שלו בשעתויו וכו׳ המודעא שלפניו המבטלתו והוא לא יתן לו כלום: (י) תום׳ ד״ה לימא וכו׳ בשוקי ובבייתא ויהיו יש לומר לפי שנוהגים וכו׳ ואמר לעו שער מתנה: (יא) בא״ד ויכיון שמתה דלא מי׳ לא פרשום ולא הטמינה אלפי זה וכו׳ וכפר׳׳ת ולפי זה מה שנתבו:

מיוחס רש״י

פרדיסא. סמס (ב״מ עב.). **כבישנא.** לעיל שמו. **ואמינא לקוחה היא ביידי.** ומצי אמר שמכירה יפסיד לומר שמכר לו בשעה שהיה לקוחה לו הקודמין לאחר זה: **כה״ג.** שמפסיד הכל שם לא יכול מודי רבא דכתבי מודעא: **מצנפת טמירתא.** מתנה טמונה. לקמיה מפרש: **לא מצנפת כה.** דשמא מתנה לאחר כבר או לעשותה מודעא לאחרינא כדלקמן: **ליטמורי.** הטמינו עלמכם: ה״ג **ולימא לתמרי אמר רב יוסף דלא אמר להו תיכבו כשוקי ובבריות.** לא ניחא ליה כשוקי ובבריות דלא סתם אמר להו כתובו: **לימא ביניידו סתמא.** שאמר להו כתובו סתם ולא אמר להם תיטמורו וגם לא אמר להם כתובו בשוקי ובבריות דלמא דרב יוסף כשרה ולעיכא נתרע פסולה דלריך לומר להם כתובו בשוקי ואחמיה נכרת. ובפירוש ר״ח גרסינן דאמר להו לא תיתבו בשוקי ובבריות ולא אפשר לומר כן דלשני לשונות דרב יוסף משמע שאמרה כשרה: **בשוקי ובבריות.** לעין כל כתובו לו: **אמר רבא והויא.** הך מתנה טמירתא מודעא לכתב שטר מתנה או מכירה גלויה ובכרה שכתבה אחרי כן על שדה זו לאדם אחר לכך כתבה להך טמירתא דלא לחזיק בהאי שדה נתרמה: **אלא מכללא איתמר.** ואטעות הוא: **אחא כריה קשישא.** קודם כתיבת השטר לאחה: **אמר להו לסהדי.** שכתב שטר האחה: **זילו תיטמורו בשטר ימינא.** בחותם מקום: **ובכתו ליה.** לבני ויקדם שטרו ויגבה הכל: **לא מר קנה.** הבן משום דהויא טמירתא: **ולא מר קנה.** האחה משום דטמירתא הויא לה מודעא לבטלה: **ולא היא.** דמתנה טמירתא כמאן דליתיה היא ולא הויא מודעא: **דמחמת אונסא.** שהיה מפילה בו ע״כ יכתוב לה בלכך לא גמר בלבו להקנות לה אלא עד שיאחנה ויחזור בו ולכלך האם הוא דהויא במקום מודעא: **אכל הכא.** דליכא טעות אונס בשבריתא לא הויא מתנה טמירתא קמייתא מודעא לבתרייתא שהיא עשויה כמקנה לבטלה דבקמייתא לא ניחא ליה לליקני הואיל ועבדה טמירתא אכל אחרינן שנעשה לו שטר רחוי ניחא ליה לליקני. שמעינן מהכא דמתנת טמירתא לא הויא מודעא לאחרתה אלא היכא דליכא אונס בשבריתא אונס דמוכח אכל בלא אונס ניחא ליה לליקני: סתמא

איבא דאמרי אמר רב יוסף דלא אמר להו תיתבו בני. מהך גירסא קשה לר״י מאי קנצני מאי ביניייהו הא בהדיא מוקמן בסתמא ועוד דפקפקינן לקמן הלכתא דמייתין בסתמא ומ״כ היכי מגבינן כולהו מתניתא כיון דאיכא לאוקמי לפהדי כתבו בשוקי ובבריית׳ ומיהו לפי שנוהגים עתה לכתוב בשטרי מתנה ואמר לנו מתנה זו כתבוה בשוקא ואחמוה בגרת הלכך כי אמר להו נמי סתמא דעתו לומר כמו שכותבים בשטרות וכימי המוכלים לא היו נוהגים לכתוב כך לכך היה לריך לומר להם בפירוש כתבו בשוקא כו׳ ור״ח גרים לאמר להו לא תיתבו בשוקא בגרת וקרי ליה סתמא שאינו אומר להם להטמין עלמו ואומר שלא לפרסם והיינו סתמא (ט) כלומר לא פרסם ולא הטמיעם אבל כתבוהו בשוקא ואחמוה בגרת ומיהו ליגמר דסתמא לא משמע הכי:

(ה) בבריית׳ אי מודעא היא מודעא היא: [2]אי דגיטא ודמתנתא גלויי מילתא בעלמא היא ואי דזביני והאמר רבא לא כתבינן מודעא אזביני לעולם דזבני רבא היכא דאנים ובמעשה דפרדיסא [3]דההוא גברא דמשכין פרדיסא לחבריה לתלת שנין בתר דאכלה תלת שני חזקה אמר [4] אי מזבנת לי מוטב ואי לא בבישנא לשטר משכנתא ואמינא לקוחה היא בידי כה״ג כתבינן מודעא: אמר רב יהודה האי מתנתא טמירתא לא מגבינן בה היכי דמי מתנתא טמירתא אמר רב יוסף דאמר להו לסהדי זילו אטמורו וכתבו ליה ואיבא דאמרי אמר רב יוסף דלא [5]אמר להו תיתבו בשוקא ובבריתא ותכתבו ליה מאי ביניייהו איבא בינייהו סתמא אמר רבא והויא מודעא לחברתה אמר רב פפא הא דרבא [6]לאו בפירוש איתמר אלא מכללא איתמר [7]דההוא גברא דאזל לקדושי אתתא אמרה ליה אי כתבת לי כולהו נכסיך הוינא לך [8] ואי לא לא הוינא לך אזל כתביה לה לכולהו נכסי אתא בריה קשישא א״ל והההוא גברא מה תהוי עליה אמר להו לסהדי זילו אטמורו בעבר ימינא וכתבו ליה אתו לקמיה דרבא אמר להו [9]לא מר קנה ולא מר קנה מאן דחזא סבר משום דהויא מודעא לחברתה [10]ולא היא התם מוכחא מילתא דמחמת אונסא הוא דכתב לה [11]אבל הכא מר ניחא ליה דליקני ומר לא ניחא ליה דליקני איבעיא להו סתמא

דלא כתיב בה אנן ידעינן ביה באונסא דפלניא לאו מודעא היא מודעא דמאי: אי דגיטא ודמתנתא גלויי מילתא בעלמא היא ואי דזביני והאמר רבא לא כתבינן מודעא אזביני לעולם דזבני רבא היכא דאנים ובמעשה דפרדיסא [ו]דההוא גברא דמשכין פרדיסא לחבריה לתלת שנין בתר דאכלה תלת שני חזקה אמר [ח] אי מזבנת לי מוטב ואי לא בבישנא לשטר משכנתא ואמינא לקוחה היא בידי כה״ג כתבינן מודעא: אמר רב יהודה האי מתנתא טמירתא לא מגבינן בה היכי דמי מתנתא טמירתא אמר רב יוסף דאמר להו לסהדי זילו אטמורו וכתבו ליה ואיבא דאמרי אמר רב יוסף דלא [ט]אמר להו תיתבו בשוקא ובבריתא ותכתבו ליה מאי ביניייהו איבא בינייהו סתמא אמר רבא והויא מודעא לחברתה אמר רב פפא הא דרבא [י]לאו בפירוש איתמר אלא מכללא איתמר [יא]דההוא גברא דאזל לקדושי אתתא אמרה ליה אי כתבת לי כולהו נכסיך הוינא לך [יב] ואי לא לא הוינא לך אזל כתביה לה לכולהו נכסי אתא בריה קשישא א״ל והההוא גברא מה תהוי עליה אמר להו לסהדי זילו אטמורו בעבר ימינא וכתבו ליה אתו לקמיה דרבא אמר להו [יג]לא מר קנה ולא מר קנה מאן דחזא סבר משום דהויא מודעא לחברתה [יד]ולא היא התם מוכחא מילתא דמחמת אונסא הוא דכתב לה [טו]אבל הכא מר ניחא ליה דליקני ומר לא ניחא ליה דליקני איבעיא להו

סתמא

מודעא מגיטא מודעא פסיטא לא צריכא דעשייה ותרגיה מהו דמימא כיון דתרגיה כטוטי כטליה למודעיה קמ״ל עד דתמר כטלתיה ואימא כיון דתרגי כטליה ולא צריך לפרוסי דכטליה ומתרגי ת״ש נתני וכן אתה תומר בגיטי נשים כופין אותו עד שיאמר אוחמי קתני עד שיאמר רוצה אני שלא קמ״ל עד דמפרש דכטליה. ודוקא מודעא שים בה אותם אבל בלא אותם אי טעין ואמר גט שעשה לא יהא גט אין זה בכתב לי כולהו נכסיך הוינא לך [כ] ואי לא לא הוינא לך אזל כתביה לה לכולהו נכסי אתא בריה קשישא א״ל והההוא גברא מה תהוי עליה אמר להו לסהדי זילו אטמורו בעבר ימינא וכתבו ליה אתו לקמיה דרבא אמר להו [כא]לא מר קנה ולא מר קנה מאן דחזא סבר משום דהויא מודעא לחברתה [כב]ולא היא התם מוכחא מילתא דמחמת אונסא הוא דכתב לה [כג]אבל הכא מר ניחא ליה דליקני ומר לא ניחא ליה דליקני איבעיא להו

סתמא

מודעא מגיטא מודעא פסיטא לא צריכא דעשייה ותרגיה מהו דמימא כיון דתרגיה כטוטי כטליה למודעיה קמ״ל עד דתמר כטלתיה ואימא כיון דתרגי כטליה ולא צריך לפרוסי דכטליה ומתרגי ת״ש נתני וכן אתה תומר בגיטי נשים כופין אותו עד שיאמר אוחמי קתני עד שיאמר רוצה אני שלא קמ״ל עד דמפרש דכטליה. ודוקא מודעא שים בה אותם אבל בלא אותם אי טעין ואמר גט שעשה לא יהא גט אין זה בכתב לי כולהו נכסיך הוינא לך (כ) ואי לא לא הוינא לך אזל כתביה לה לכולהו נכסי אתא בריה קשישא א״ל והההוא גברא מה תהוי עליה אמר להו לסהדי זילו אטמורו בעבר ימינא וכתבו ליה אתו לקמיה דרבא אמר להו [כא]לא מר קנה ולא מר קנה מאן דחזא סבר משום דהויא מודעא לחברתה [כב]ולא היא התם מוכחא מילתא דמחמת אונסא הוא דכתב לה [כג]אבל הכא מר ניחא ליה דליקני ומר לא ניחא ליה דליקני איבעיא להו

סתמא

מודעא מגיטא מודעא פסיטא לא צריכא דעשייה ותרגיה מהו דמימא כיון דתרגיה כטוטי כטליה למודעיה קמ״ל עד דתמר כטלתיה ואימא כיון דתרגי כטליה ולא צריך לפרוסי דכטליה ומתרגי ת״ש נתני וכן אתה תומר בגיטי נשים כופין אותו עד שיאמר אוחמי קתני עד שיאמר רוצה אני שלא קמ״ל עד דמפרש דכטליה. ודוקא מודעא שים בה אותם אבל בלא אותם אי טעין ואמר גט שעשה לא יהא גט אין זה בכתב לי כולהו נכסיך הוינא לך [כ] ואי לא לא הוינא לך אזל כתביה לה לכולהו נכסי אתא בריה קשישא א״ל והההוא גברא מה תהוי עליה אמר להו לסהדי זילו אטמורו בעבר ימינא וכתבו ליה אתו לקמיה דרבא אמר להו [כא]לא מר קנה ולא מר קנה מאן דחזא סבר משום דהויא מודעא לחברתה [כב]ולא היא התם מוכחא מילתא דמחמת אונסא הוא דכתב לה [כג]אבל הכא מר ניחא ליה דליקני ומר לא ניחא ליה דליקני איבעיא להו

סתמא

Torah-Box.com
diffusion du judaïsme aux francophones
Tél. FR : 01.80.91.62.91 - Tél. ISR : 077.466.03.32 - contact@torah-box.com