חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא

לח:

דסתם יהודה וגלי"ל בשעת חירום רבי. ותסם תלמד ומתי שנת דגבי גט תמר כרים ניטין (ד' ד: וסם ד"ה סין) המנית גט ממדינה למדינה נתרץ ישראל אין צריך לומר בפני נכתב ובפני נחתם משום סין לחיכת עולי רגלים משכח שכיחי לקיימו ולפני זמן אלין בהמ"ק (ס) סין לחיכת כתי דיעים לקבציי משכח שכיחי ור"ל דולמי גבי גט מלויין לקיימו לפני מיהודה לגלי לפי שהשה רגילה לחזר תתר עדי קיום תבל הכא לתמרי' הסם (דף ו.) כי שפת תלניך (ס) (מערבא לערבא) וכבא תלניך לפני' נחותה שכונה ופריך והא רבא הוא לתמר לפי שאין עדים תלויין לקיימו ומשני שאני כני מחוזא דגידלי תעו מי ניתת דשמחוא מחתה שלא בפניו לא כוי מחתה ויעטרך לבא לפניו לתמות ור"ל דלא דמי דבשחומים על הגט בתחוזא אפי' יהודה ויהודה נמי לא הוי חזקה הואיל דבשעת חירום הוא ומשני משום הכי נקט (יהודה וגלי"ל) דבשעת חירום דמי דלאו שיירות מצויות: **אין** מחזיקין בנכסי בורח. דאי אינש מתלכות ואתא אתר ותחזיק בנכסיה לא הוי חזקה. (ס) והא אמר ליה לרב דמ"ש הכי אין מחזיקין תחתה שלא בפניו לא הוי תחזה. והא אמר ר' אבא בר ממל אמר רב לעיל כדתניא מחני' דמחתה שלא בפניו הוי תחזה ואפאי אין מחזיקין. רב לטעמיה דתנא דתתני' קאמר. איכא דאמרי כו' ה"ג כי אסריתה קמיה דשמואל אמר לי פשיטא וכי לתחרי בפניו הוא צריך וכיון שהוא יכול לתחות בכל מקום שהוא ולא מיתה משיטא דמחזיקין. ורב מאי קמ"ל תחזיקין אי משום דקסבר תחזה שלא בפניו הוי תחזה והאי לא מיתה להכי תחזיקין והא אסרה רב חדא זימנא כדאמרינן לעיל. אלא הא קמ"ל רב דאע"ג דמיתה בפני שנים שאינן יכולין לומר לו שאינן עוברי דיבים אפי' הכי הוי תחזה שאם אין יכולין לומר לו לימרי למאן דלימא ליה משום דחברך וכו' אבל אי לא מיתי כלל (ארן) מחזיקין: **תרתי.** בתמי' קאמר כלומר דתני תרי מילי לא מצי קיימי דתדא קשיא לאידך משום דאי אמרינן אין מחזיקין בנכסי בורח משמע משום דמחתה שלא בפניו לא הוי תחזה תחזה ואדר תני דהוי תחזה. כאן בבורח מחמת ממון שמחתיב לאנשי העיר אין צריך לו להחביא עצמו כל כך והיה יכול למחות שלא בפניו והוי תחזה ואי לא מיתה והתחזיק אתר בנכסיו הוי תזקה אבל בורח מחמת מדיני שהיה מורד ומחויב למלכות אין מחזיקין בנכסיו משום דאי הוה מוחה יוודע למלכות היכן הוא ויבקשוהו עד שימצאוהו ויהא מסוכן בגופו ומשום

ג) נתמ' ג"ל ומפרש דהא מלי קא"ל לאין מחזיקין משום דמחתה שלא בפניו.

דסתם יהודה וגלי"ל בשעת חירום רבי. ותסם תלמד ומתי שנת דגבי גט תמר כרים ניטין (ד' ד: וסם ד"ה סין) המנית גט ממדינה למדינה נתרץ ישראל אין צריך לומר בפני נכתב ובפני נחתם משום סין לחיכת עולי רגלים משכח שכיחי לקיימו ולפני זמן אלין בהמ"ק (ס) סין לחיכת כתי דיעים לקבציי משכח שכיחי ור"ל דולמי גבי גט מלויין לקיימו מפני מיהודה לגלי לפי שהשה רגילה לחזר תתר עדי קיום תבל הכא לתמרי' הסם (דף ו.) כי שפת תלניך (ס) (מערבא לערבא) וכבא תלניך לפני' נחותה שכונה ופריך והא רבא הוא לתמר לפי שאין עדים מלויין לקיימו ומשני שאני כני מחוזא דגידלי תעו מי ניתת דשמחוא מחתה שלא בפניו לא כוי מחתה ויעטרך לבא לפניו לתמות ור"ל דלא דמי דבשחומים על הגט בתחוזא אפי' יהודה ויהודה נמי לא הוי חזקה הואיל דבשעת חירום הוא ומשני משום הכי נקט (יהודה וגלי"ל) דבשעת חירום דמי דלאו שיירות מצויות: **אין** מחזיקין בנכסי בורח. דאי אינש מתלכות ואתא אתר ותחזיק בנכסיה לא הוי חזקה. (ס) והא אמר ליה לרב דמ"ש הכי אין מחזיקין תחתה שלא בפניו לא הוי תחזה. והא אמר ר' אבא בר ממל אמר רב לעיל כדתניא מחני' דמחתה שלא בפניו הוי תחזה ואפאי אין מחזיקין. רב לטעמיה דתנא דתתני' קאמר. איכא דאמרי כו' ה"ג כי אסריתה קמיה דשמואל אמר לי פשיטא וכי לתחרי בפניו הוא צריך וכיון שהוא יכול לתחות בכל מקום שהוא ולא מיתה משיטא דמחזיקין. ורב מאי קמ"ל תחזיקין אי משום דקסבר תחזה שלא בפניו הוי תחזה והאי לא מיתה להכי תחזיקין והא אסרה רב חדא זימנא כדאמרינן לעיל. אלא הא קמ"ל רב דאע"ג דמיתה בפני שנים שאינן יכולין לומר לו שאינן עוברי דיבים אפי' הכי הוי תחזה שאם אין יכולין לומר לו לימרי למאן דלימא ליה משום דחברך וכו' אבל אי לא מיתי כלל (ארן) מחזיקין: **תרתי.** בתמי' קאמר כלומר דתני תרי מילי לא מצי קיימי דתדא קשיא לאידך משום דאי אמרינן אין מחזיקין בנכסי בורח משמע משום דמחתה שלא בפניו לא הוי תחזה תחזה ואדר תני דהוי תחזה. כאן בבורח מחמת ממון שמחתיב לאנשי העיר אין צריך לו להחביא עצמו כל כך והיה יכול למחות שלא בפניו והוי תחזה ואי לא מיתה והתחזיק אתר בנכסיו הוי תזקה אבל בורח מחמת מדיני שהיה מורד ומחויב למלכות אין מחזיקין בנכסיו משום דאי הוה מוחה יוודע למלכות היכן הוא ויבקשוהו עד שימצאוהו ויהא מסוכן בגופו ומשום

דסתם יהודה אמר רב אין מחזיקין בנכסי בורח כי אמריתה קמיה דשמואל אמר לי וכי למחות בפניו הוא צריך ורב מאי קמ"ל מחאה שלא בפניו לא הויא מחאה והאמר רב מחאה שלא בפניו הויא מחאה רב טעמא דתנא דידן קמפרש ואיה לא סבירא ליה ואיכא דאמרי אמר רב יהודה אמר רב מחזיקין בנכסי בורח כי אמריתה קמיה דשמואל אמר לי פשיטא וכי למחות בפניו הוא צריך ורב מאי קמ"ל מחאה שלא בפניו הויא מחאה והא אמרה רב חדא זימנא אלא הא קמ"ל [א]דאפי' מיחה בפני ב' שאין יכולין לומר לו הויא מחאה [ס] דאמר רב ענן לדידי מפרשא לי מיניה דמר שמואל מיחה בפני שני בני אדם שיכולים לומר לו הויא מחאה מיחה בפני שני בני אדם שאין יכולין לומר לו לא הויא מחאה ורב [ב]חברך חברא אית ליה וחברא דחברך חברא אית ליה אמר רבא הלכתא [ג]אין מחזיקין בנכסי בורח [ס]ומחאה שלא בפניו הויא מחאה תרתי לא קשיא [ד]כאן בורח מחמת ממון כאן בורח מחמת מדין: היכי דמי מחאה אמר רב זביד [ה]פלניא גזלנא הוא לא הויא מחאה [ו]פלניא גזלנא (ס) הוא דנקיט לה לארעאי בגזלנותא ולמחר

כפני כ' שאין יכולין לומר לו. כגון מיגרין מו שהולכין למדינת הים ומרמיקין מתומו המלכות שדר בה הממחזיק אפי' (ו) הכי מחזיקין בנכסי בורח דתיכי ליה מחאה כי הך ופ"ג דהכך לא יתמרו לו למחזיק תחבך תבדך תית ליה והלכך כיון דהויא מחאה מחזה מזה נמי הויא מחזה. ושמואל סהיה תקבה על דבדי רב ותומר פסיטא וכי למחות לפניו הוא צריך להך דרומה דקתמר רב לו אסיק תדעתיה והלכך פריך שפיר מני אחת מהך רב לשמואל: **אמר רב ענן לדידי מיפרקא לי רבי.** תשיעויא דשניון תליגא דרב אחא (ו)לשמואל ולמימר דהך דרומה לו קשיא לה לשמואל דקתמרת ותזל והוה מתחה פסיטא: **הלכתא אין מחזיקין בנכסי בורח.** דמחאה שלא בפניו לא הויא מחאה ביון לא מני לתחזוקי: **ומחאה שלא בפניו הויא מחאה.** והלכך חזקה שלא בפניו הויא חזקה ומשום הכי מחזיקין בנכסי בורח תיכי ליה מחאה ומשום הכי מחזיקין בנכסי בורח ומבלה מיחה הפסיד. והיינו דקפריך גמרא תרתי בתמיה משום דקשיא ליה לפיפא. ומשני לה קשיא כאן בבורח מחמת ממון פסיק ליה תלכתא (ו) שלא בפניו הויא מחאה משום דמני לאנשי העיר וכל מקום שזה יכול למחות חזקתו של תביבו בנכסיו הויא חזקה הואיל ולא מיחה לביון דמחמת תוב ממון הוא בורח אין זה בורח תלא לאשתמוטי בעלמא עד דהוה ליה ופרע ואינו יכל למחות לביון דלמחות הוא ואין לו מה לפרוע אין רודפין אתריו ואם נודע מקומו שבדח שם אינו מושב: **כאן בבורח מחמת מדיני.** מחמת ביימת נפשות יכל למחות אין יודע מקום מחנותו וירדוף גוחל הדם אתריו כי יתם לבבו ותשיבו וחבדו ובדיתיה קפריך דבא לאין מחזיקין בנכסי בורח ותכי תלכתא: **מדיני.** לשון ביימת בלשון פרס דתתמרינן בהגחל ומתכול (כ"ק דף קיו.) השתח פרישי דקפדי תפסיכות דמים ותתרי מרדין מרדיני: **היכי דמי מחאה.** מחתה שלא בפניו לא תפסיקנא לעיל דהויא מחאה: **אמר רב זביד.** אתר לפתרי פלניא גזלנא הוא לא הויא מחאה שתילו אם יתמרו עדים לשון זה לתחזיק לא אתי לאחזוקי בשטר מכירה שטר מכירה שדה (ו) זה מחתר שערער זה עליו והלכך הויא מחאה: **אבל אמר לו פלניא גזלנא הוא דקלכיל לארעאי בגזלנותא.** שהרי לא מכרתיה לו דהשתא הוה ליה לאחזוקי בשטר מכירה שדה (ו) זה מחתר שערער זה עליו והלכך הויא מחאה: **ולמחר מכטנא ליה בדינא תרי זה מחתה.** ותי

ולמחר נקיטנא ליה. נרחה לר"י דלא צריך למימר נקיטנא ליה אלא תורחת למילחת נקט מלחא אמר רב זביד פלוני גזלנא הוא דלכיל לארעאי בגזלנותא ולמחר נקיטנא ליה בדינא הויא מחאה: רכ

אה א ב מיי' פ"ו מהל' טוען ונטען הל' ו סמג עשין נה טוש"ע ח"מ סי' קמו סעיף ח:

או ג ד מיי' פ"ו שם הל' י סמג שם טוש"ע ח"מ סי' קמג סעיף ג:

אז ה ו מיי' פ"ו שם הלכה ז סמג שם טוש"ע ח"מ סי' קמו סעיף ד:

רבינו גרשום

ומשני האי דקתני יהודה וגלי"ל לא הויא מחאה משום דבשעת חירום הדרכים שנו ומשום הכי לא הויא חזקה דאי שערן ליה מחזיק אלמלא היית מוחה בתוך ג' הייתי מודר בשטרא דלא מירכם מצי למימר ליה המערער משום דחרם הדרכים הוא לא הוי שיירות מצויות דאולי וליימחו לך ולהכי לא מחיתי. ומקשה אי הכי מאי שנא יהודה וגלי"ל דנקיט דלא הויא חזקה אפי' יהודה ויהודה נמי לא הויא חזקה הואיל דבשעת חירום הוא ומשני משום הכי נקט (יהודה וגלי"ל) דבשעת חירום דמי דלאו שיירות מצויות: אין מחזיקין בנכסי בורח. דאי אינש מתלכות ואתא אתר ותחזיק בנכסיה לא הויא חזקה. והא אמר ר' אבא בר ממל אמר רב לעיל כדתניא מחני' דמחתה שלא בפניו הויא מחאה. והא אמר ר' אבא בר ממל אמר רב לעיל כדתניא מחני' דמחתה שלא בפניו הויא מחאה ואפאי אין מחזיקין. רב לטעמיה דתנא דתתני' קאמר. איכא דאמרי כו' ה"ג כי אסריתה קמיה דשמואל אמר לי פשיטא וכי לתחרי בפניו הוא צריך וכיון שהוא יכול למחות בכל מקום שהוא ולא מיתה משיטא דמחזיקין. ורב מאי קמ"ל תחזיקין אי משום דקסבר מחאה שלא בפניו הויא מחאה והאי לא מיתה להכי תחזיקין והא אמרה רב חדא זימנא כדאמרינן לעיל. אלא הא קמ"ל רב דאע"ג דמיתה בפני שנים שאינן יכולין לומר לו שאינן עוברי דיבים אפי' הכי הוי תחזה שאם אין יכולין לומר לו לימרי למאן דלימא ליה משום דחברך וכו' אבל אי לא מיתי כלל (ארן) מחזיקין: תרתי. בתמי' קאמר כלומר דתני תרי מילי לא מצי קיימי דתדא קשיא לאידך משום דאי אמרינן אין מחזיקין בנכסי בורח משמע משום דמחתה שלא בפניו לא הויא מחאה מחאה והדר תני דהויא מחאה. כאן בבורח מחמת ממון שמחתיב לאנשי העיר אין צריך לו להחביא עצמו כל כך והיה יכול למחות שלא בפניו והוי מחאה ואי לא מיתה והתחזיק אתר בנכסיו הוי תזקה אבל בורח מחמת מדיני שהיה מורד ומחויב למלכות אין מחזיקין בנכסיו משום דאי הוה מוחה יוודע למלכות היכן הוא ויבקשוהו עד שימצאוהו ויהא מסוכן בגופו ומשום

ג) נתמ' ג"ל ומפרש דהא מלי קא"ל לאין מחזיקין משום דמחתה שלא בפניו.

ו) [לעיל מח: ושם], ב) [לקמן לט.], ג) [ובדף לט"ב], ד) [ל"ל ומדמפרש], ה) [ל"ל מתלגם. דף ק"ם], ו) [ר' ב"מ משום], ז) [ל"ל לתפלגני], ח) [ובדף לקמן לט.], ט) [ל"ל משכונה לשטרא].

הגהות הב"ח

(א) גמ' דתמר רב ענן ג"ב ניקפה דשב"ם אמר רב ענן: (ב) שם פלגיא גזלנא הוא דקאכיל לה לתרעתי: (ג) רשב"ם ד"ה ומחתה וכו' רבא לטמתא מחאה שלא בפניו וכו' דתנן הוא דאין לו: (ד) ד"ה תבל וכו' שהיה זר מחתר: (ה) תוס' ד"ה דקתני וכו' כיון דתקבל קיים כיון וכו' ל"ל דולמי גבי עדים מי מוחה מניין לקיימו וכו' תם אם אין לו אם לאו לכך בשכיחות דעולי רגלים: (ו) ד"ה תבל בשכיחות וכו' וכו' תיתת ביון כל"ל ותת ר' נתתק: (ז) בא"ד תיתת דלעולם לא כל"ל ותת ד' נתתק:

מוסף רש"י

חברך חברא אית ליה. תלתרי זה לוה והלכר לה לתבוע ותיבו יכול לתבר לתי לתבוע תתיכו ותיבו יכול לתבר לתי לתבוע תתיכו ותיבו יכול לתבר לתי לתבוע תתיכו